



住まいと緑のネットワーク

NewNet

発行／一般財団法人函館市住宅都市施設公社 <http://www.hakodate-jts-kosya.jp/>

〒041-0806 函館市美原1丁目26番8号 電話40-3601

ユーネット

2016

6・7

隔月発行／通巻140号



フジ(八重黒龍)～市民の森～

マメ科

珍しい八重のフジです。

花は濃い紅紫色で、別名は牡丹フジです。

市民の森では、6月初旬から中旬に開花します。

特集

はこだて花と緑のフェスティバル2016を開催!!

緑

開港通り明治館前のフラワーバスケットをお楽しみ下さい!!

まちかど花壇紹介 市民の森アジサイフェスタ開催!

住まい

住まいお便りVol.16住宅相談・マンション管理相談・確認検査業務のご案内

はこだて 花と緑の フェスティバル 2016

6月11日 土 12日 日

【時間】午前10時～午後4時「両日とも」
【場所】はこだてグリーンプラザ

●はこだて花と緑のフェスティバル実行委員会(事務局/(一財)函館市住宅都市施設公社) お問い合わせ:0138-40-3601

主催

函館市・函館生花商協同組合・函館造園建設業協同組合・(株)函館花卉卸売市場・(公社)日本フラワーデザイナー協会道南支部・北海道森林管理局・北海道渡島総合振興局東部森林室・函館市女性会議・函館市青年サークル協議会・函館商工会議所・(公社)函館法人会・(一社)函館国際観光コンベンション協会・北海道新聞函館支社・NHK函館放送局・函館市町会連合会・(株)はこだてディエムオー・(一財)函館市住宅都市施設公社

後援

函館市教育委員会・HBC函館放送局・STV函館放送局・HTB函館支社・UHB北海道文化放送函館支社・(株)テレビ北海道・NCV(株)ニューメディア函館センター・AIR-G エフエム北海道・FMノースウェーブ・函館山口ローウェイ(株)FMいるか・函館新聞社

はこだて花と緑のフェスティバル2016を 6月11日(土)・12日(日)の2日間 はこだてグリーンプラザで開催いたします。

6/11
[土曜日]

10:00~16:00

- オープニングセレモニー
- 函館市消防音楽隊
- 函館巴太鼓ジュニア
- ゴスペルクワイアMSC
- 谷岡穰ジャズカルテット
- 造園園芸デモ
- 公開フラワーアレンジメント
- アレンジメントオークション
- 園芸オークション
- アンケート抽選会

先着300名に
花苗プレゼント!

6/12
[日曜日]

10:00~16:00

- バインエアロビクスクラブ
- 科学楽しみ隊
- 教育大学モダンダンスクラブ
- JADE DANCE Studio
- 伊藤昭憲&根本駿介SPダンス
- 物部彩花SPライブ
- ザ・オールディーズSPライブ
- 暁月めぐみSPライブ
- ハンギングバスケット抽選会
- アンケート抽選会
- 会場装飾花オークション



講習会エリア

- 函館モノクラフトマーケット
- トリントンタイルクラブ
- 絵手紙 丸山教室
- 親子ガーデニング用品塗装体験会
- 函館手工芸の会
- 道路期成会パネル展示
- 押し花パレット

ステージエリア

- フラワーマーケット
- ハンギングバスケット
- (花苗・野菜苗・山野草等) マスター展示会
- 花と緑の相談コーナー
- 親子フラワーアレンジメント教室
- 寄せ植え体験会
- フラワーデザイン講習会

キッズエリア

- 北海道新幹線ふわふわドーム他2基(雨天中止)
- ちびっこ白バイ乗車体験会(11日)
- ちびっこ消防士体験会(12日 午前のみ)
- 木育コーナー:木棒のプール(渡島総合振興局東部森林室)

- ウッドクラフトコーナー(北海道森林管理局)
- 軽食コーナー(箱館移動販売促進連合会)
- ちびっこ縁日コーナー
(あさひや/イルカ/佐々木商店/蝦夷貿易/コカ・コーラ/ギンジーズ)
- ミニ四駆作製教室(限定各20組)花フェスカップ開催
- ラジコン走行体験会

花フェスエリアマップ

講習会エリア

キッズエリア

ステージエリア

ステージ

シネマ太陽(グランポルト)●

※公共交通機関をご利用下さい。

はこだて花と緑のフェスティバル2016

フォトコンテスト 作品募集



【題 材】
フェスティバル会場内でのイベント全般

【応 募 先】
カメラのニセコ・スタジオアオヤマ
(一財)函館市住宅都市施設公社《亀田支所2階》

【締 め 切 り】
平成28年7月29日(金)まで
その他、詳しい内容については下記に
お問い合わせ下さい。

【お問い合わせ先】
(一財)函館市住宅都市施設公社 企画管理課 企画担当
☎0138-40-3601

開港通り明治館前の フラワーバスケットをお楽しみ下さい!!

函館市の代表的景観で歴史的な街並みの西部地区 開港通り明治館前に、フラワーバスケットを設置しています。このバスケットは、緑化事業に賛同してくださった企業や団体様からの協賛金をもとに設置・整備しています。4月下旬に春花を植栽し、7月からは夏花に植え替えて、10月中旬まで綺麗な花をお楽しみいただくことができます。近くをお通りの際にはぜひお立ち寄り、ご覧ください。

＜協賛企業・団体＞

(株)天野屋・(株)魚長食品・(株)エイワアルミ産業・(株)亀田清掃・(有)亀谷産業・(株)五島軒・(株)近藤商会
(株)シマデン産業・(株)大協設備工業・(株)高木組・(株)高橋組・(有)トモエ鉄工・(有)中村配管・函館建築板金事業協同組合
(一社)函館国際観光コンベンション協会・(公社)函館市シルバー人材センター・はこだて清掃(株)
(一社)函館地区トラック協会・函館山ロープウェイ(株)・北海道ガス(株)函館支店・美鈴商事(株)・南北海道塗装工業協同組合

(敬称略:五十音順)



市民の森アジサイフェスタを開催します!

道内最大規模のアジサイ園がある市民の森で、今年も「アジサイフェスタ」を開催します。人気の「アジサイの挿し木体験会」やクイズ・ゲームなど、楽しい企画を用意しています。ぜひ、ご家族やお友達と一緒に遊びに来てくださいね!

日時

平成28年7月24日(日) 市民の森ビジターセンター・アジサイ園 ほか(上湯川町327-1)
午前10時から午後3時まで

場所



昨年の挿し木体験会の様子

まちかど

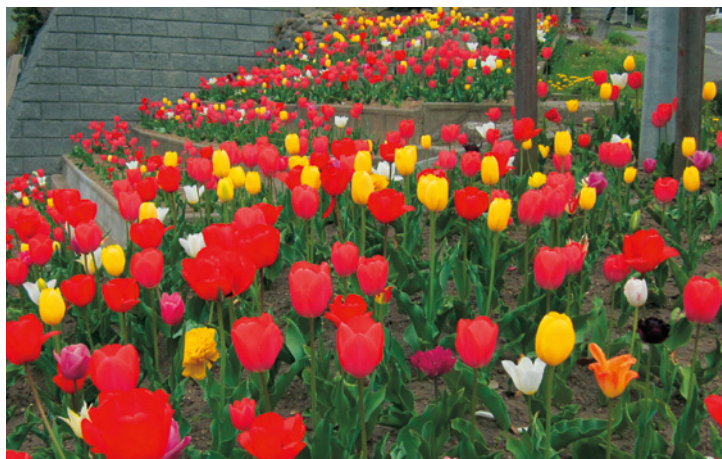
花壇紹介

「みんなで守る美しい町並み」

◆陣川みどり町会 ◆ガーデニング歴18年

春から秋にかけて季節の花が美しく咲き揃う陣川1丁目の花壇。陣川みどり町会の皆さんが丹精込めてお手入れしており、道行く人々の目を楽しませています。陣川みどり町会では花壇だけでなく、町内の公園を含む道路沿いなど至るところにお花が植えられています。町会長の鶴さんと環境部長を務める吉田さんにお話を伺いました。「みどり町会の花壇は始めてから18年くらいの歴史があります。ここに住む皆さんが自分たちの町をきれいにしようと一生懸命協力してくれます。季節の花が色とりどりに咲き、きれいに整えられているこの町に住みたいと、移住してくる方も結構いらっしゃるのですよ」と嬉しそうに話してくださいました。春に咲くチューリップの球根は、6月に掘り上げて吉田さんが自宅の物置で保管し、天気の良いときはこまめに外に出して

乾燥させ保存し、秋に植えたもの。手をかけた球根は、次の年また見事に咲いてくれるそうです。チューリップの時期が終わると今度はマリーゴールドやサルビア、ペゴニアなどその年によって違う数種類の花を植えるのですが、これは町会の女性部長さんが花の色を考慮して花壇をデザインし、町会の皆さんで植栽します。花が終わる秋まで、こまめな水やりや花がら摘み等が欠かせません。日々愛情込めてお世話することが長く美しい花を咲かせる秘訣でしょう。今回お話を伺った町会長さん、環境部長さんは「道行く人が振り返ってくれるような美しい花が咲き揃った時、ああ、やっていて良かったなあ、と思いますよ」と笑顔で仰っていました。自分たちの住む美しい町に誇りをもっていらっしやるのがお二人のお話から感じられました。



丹精込めた球根から、こんなに美しいチューリップが咲きました。



女性ならではのセンスで配置された花々が見事に咲き揃って目を楽しませてくれます。



MISUZU

SINCE 1932 WE PRESENT SINCERITY FOREVER

美鈴商事株式会社

〒042-0914 函館市上湯川町1-1
TEL0138-57-2233 FAX0138-57-2714
<http://www.misuzu-coffee.com>



地球が「飲め」と言っている。

Power of Nature



pokka Sapporo 北海道

リボン ナポリン

Ribbon Napolin.

Vol.16

住まいと長くつきあうための マイホームの健康診断

大切な我が家で快適な住生活のための維持管理 シリーズNo.2

住宅の異常を早く発見し補修することは、他の場所への影響を防ぎ、修繕費用を抑えることにつながります。特に「水や雨・雪で漏れやすい部位」「湿気や結露を生じやすい部位」「日光が当たる部位」です。これらの部位での傷みや故障は建物の耐久性に著しい影響を与えます。

日常点検のポイント

屋根

- 落雪屋根タイプでは、雪が屋根面を滑り落ちる際の摩擦で塗装が剥がれたり、日射により塗装が劣化します。また、雪止め金具の取付部は錆が発生しやすく、錆びたまま長年放置しておくと雨漏りの原因にもなります。年に一度は点検しましょう。
- 無落雪屋根タイプでは、スノーレーンやドレンパイプに枯れ葉・ビニールなどのゴミがたまっていると、排水不良となり漏水の原因となります。降雪時期前に必ず点検・清掃しましょう。
- 金属系屋根材（カラー鋼板など）の塗装は、変色してきたり、表面に白っぽい粉が出てきたら、塗り替えの時期です。5～10年に一度は専門業者に点検を依頼しましょう。



外壁

- 金属系・窯業系サイディングの汚れは水洗いなどで清掃しましょう。浮き上がりの釘頭は金槌で打ち込みます。塗装の部分的なキズや剥離は補修用塗料で早めに塗装しましょう。
(補修用塗料は新築時や外壁リフォーム時に施工業者に用意してもらう)
- 継ぎ目や窓廻りのシーリング材は適宜点検を行い、隙間やひび割れがあれば、凍害や漏水の原因になりますので適宜修繕しましょう。
- 外壁材やシーリング材の劣化などは5～10年に一度は専門業者に点検を依頼し、点検結果を基に塗り替え・張替計画を立てましょう。

次回は、大切な我が家で快適な住生活のための維持管理(基礎・外部建具編)を掲載!!



住宅相談窓口をご利用下さい

「心配だ、不安だ、どうしよう」悩んでいるなら、まず相談!!

相談日時・場所

●一般財団法人函館市住宅都市施設公社(亀田支所2階相談室)

☎ 電話 0138-40-3607 FAX 0138-40-3609 毎週月～金曜日 9時30分～16時30分
(第2・4水曜日、祝日・年末年始は除く)

●函館市役所1階市民特別相談室(函館市東雲町4番3号)

第2・4水曜日 9時30分～12時00分

●函館市地域交流まちづくりセンター3階(函館市末広町4番19号)

第2・4水曜日 13時30分～16時30分

相談内容

- 住宅の新築やリフォームに関する相談(技術、関係法令、税金、諸費用、苦情、建築トラブルなど)
- 高齢者や身体障がい者が行うリフォームに必要な資金の融資に関する相談
- 専門知識や技術を有する建築関係協力団体の紹介(調査、診断、設計、施工、工事監理等)

**その他住宅に関する様々な
相談を行っています。**

相談は無料で、秘密はお守りします。来所・電話のいずれも可。
ただし、来所する場合は、あらかじめ電話ください。

マンション管理相談のご案内

●相談場所・日時

◆(一財)函館市住宅都市施設公社(亀田支所2階相談室)

電話0138-40-3607

毎週火・木曜日(祝日・年末年始休日は除く)

13時00分～16時00分

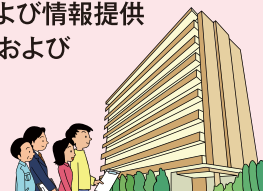
◆函館市地域交流まちづくりセンター

函館市末広町4番19号

毎週金曜日 13時00分～15時00分

●相談内容

- 1.入居のための予備知識などに関する相談
- 2.マンション管理運営に関する相談および情報提供
- 3.建物の維持管理、保全に関する相談および情報提供
- 4.建物の大規模修繕や立て替えに関する相談および情報提供



確認検査業務のご案内

(一財)函館市住宅都市施設公社では、指定確認検査機関として住宅等を対象とした確認検査業務を行っておりますので、ぜひご利用ください。

【業務の概要】

【業務区域】 函館市、北斗市、七飯町

【対象建築物】 延べ面積が500㎡以内の下記建築物

- 1.建築基準法第6条第1項第4号の建築物
- 2.同法第68条の10第1項の認定建築物
(令第136条の2の11第1号に係る認定に限る。)

【受付時間】 8:45～17:30(月～金曜日) 祝日、年末年始除く

【電話番号】 0138-86-7177 <http://www.hakodate-jts-kosya.jp/>



**募加入
集入者
中者**

一人親方・家族従業員が
加入できる労災保険。



お問合せ・お申込みは

建設連合・函館地方建設組合

〒040-0032 函館市新川町21番5号

TEL.0138-26-3861 FAX.0138-23-5411

もっとあなたらしく。
住まいと暮らしをはぐくむ、
ミサワホームイング。

ミサワホームイングは、家族といっしょに成長する
住まいづくりを応援する、新しいサービスシステムです。

リフォーム 増改築



ミサワホームイング

〒041-0832 函館市神山1丁目9番1号 0138(54)0330
www.misawa-hakodate.com
www.misawahomeing.net

ギフトはオスカーで決まり!

カタログご希望の方は
お電話ください。
すぐに無料でお届けします。

まごころ、きっと届きます。
ギフト オスカー
(株) **オスカ 商会**

本 店 MEGAドンキホーテ店(2F)
館市万代町9-1(ガス会社向い角) 函館市美原1丁目7-1
☎0120-4646-40 ☎0120-4466-58



INFORMATION

● 講座・講習会のご案内 ●

まなびと広場対象



	講座名・講習会名	日 時	会場・対象・定員・受講料・教材費
6月	公園活用講座 五稜郭公園 幕末維新の偉人たち	6月 5日(日) 午前10時～正午	会 場・五稜郭公園 対 象・一般 定 員・20名 受 講 料・無料
	ガーデニング講座 手作りアレンジメント 父の日に 感謝を込めて	6月18日(土) 午前10時～正午	会 場・亀田福祉センター 対 象・小学生から一般 定 員・30名 教材費・1,000円程度 受 講 料・500円
	ガーデニング講座 最近ブームの苔をつかって おしゃれな苔玉づくり	6月30日(木) 午後2時～午後4時	会 場・亀田福祉センター 対 象・一般 定 員・20名 教材費・2,000円程度 受 講 料・500円
7月	公園活用講座 函館公園 親子で作ろう！オリジナルの七夕飾り	7月 3日(日) 午前10時～正午	会 場・函館公園 対 象・親子 定 員・10組20名 受 講 料・無料
	ガーデニング講座 果樹シリーズ おいしい果実を实らせるコツ	7月 7日(木) 午後2時～午後4時	会 場・大野農業高等学校 対 象・一般 定 員・20名 受 講 料・500円
	公園活用講座 市民の森 自然満喫！市民の森ウォッチング	7月15日(金) 午前10時～正午	会 場・市民の森 対 象・一般 定 員・20名 受 講 料・無料
8月	ガーデニング講座 寄せ植えシリーズ 子どもといっしょに！おやこガーデニング	7月31日(日) (1部)午後1時～午後2時、(2部)午後3時～午後4時	会 場・亀田福祉センター 対 象・親子 定 員・15組(各部) 教材費・1,500円程度 受 講 料・500円
	ガーデニング講座 樹木剪定 プロが教える剪定のコツ	8月11日(木) 午前10時～正午	会 場・昭和公園 対 象・一般 定 員・30名 受 講 料・500円
9月	公園活用講座 五稜郭公園 自然に溶け込む気功体操＆太極拳	9月上旬(予定) 午前7時～午前8時30分	会 場・五稜郭公園 対 象・一般 定 員・20名 受 講 料・無料

※花と緑のパートナーシップ募金協力者は、受講料500円が300円に割引になります。
 (家族・町会、または企業の受講料割引については、1講座につき1名に限り割引となります。)
 ※日程・教材費等については、変更させていただく場合がありますのでご了承ください。
 ※申込は、各講座の1か月前から受付し、定員になり次第締め切らせていただきます。

申し込み・問い合わせ

花と緑の課 緑化普及担当 ☎40-3605

北海道南四季の杜公園

観察会・体験会のご案内【まなびと広場対象】

※受講料無料(別途要教材費の講座あり)

	講座名・講習会名	日 時	会場・対象・定員・教材費
6月	寄せ植え体験会 ～夏にぴったりな寄せ植え～	6月 4日(土) 午前10時～正午	会 場・小川の里 里の舎 対 象・一般 定 員・20名 教材費・2,500円程度
	田植え体験会	6月 5日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里 水田 対 象・小学生以上(小学生は保護者同伴) 定 員・50名 教材費・無料
	革細工体験会 ～父の日に手作りカードケースをプレゼント～	6月12日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里 里の舎 対 象・小学生(保護者同伴) 定 員・20名 教材費・2,000円程度
	野草観察会 ～初夏の野草を観察しましょう～	6月19日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里・里の森エリア 対 象・一般 定 員・20名 教材費・無料
7月	サンキャッチャーづくり体験会 ～キラキラな虹の光をお部屋に～	7月 3日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里 里の舎 対 象・一般 定 員・20名 教材費・1,500円程度
	夏休み企画！陶芸体験 ～オリジナル皿をつくろう～	7月24日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里 里の舎 対 象・小学生(保護者同伴) 定 員・20名 教材費・1,500円程度
8月	夏休み企画！木工体験 ～本立てをつくろう～	8月 7日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里 里の舎 対 象・小学生(保護者同伴) 定 員・20名 教材費・1,500円程度
	かかしづくり体験会 ～オリジナル面白かかしをつくってみよう～	8月14日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里 水田 対 象・不問(子供だけの参加は不可) 定 員・5チーム 教材費・無料
	昆虫観察会 ～昆虫をじっくり観察しましょう～	8月21日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里 エリア 対 象・小学生 定 員・20名(保護者同伴) 教材費・無料

※受講料は無料です。
 ※日程・教材費等については、変更させていただく場合がありますのでご了承ください。
 ※申込は、各講座の1か月前から受付し、定員になり次第締め切らせていただきます。

申し込み・問い合わせ

道南四季の杜公園管理事務所 ☎34-3888

発行／一般財団法人函館市住宅都市施設公社 〒041-0806 函館市美原1丁目26番8号 TEL.40-3601 印刷／株式会社プリントハウス ●再生紙を使用しています。

株式会社 近藤商会



0120-161-464

自然にやさしい、人にやさしい。
美しい環境づくりをサポートします。

総合造園業
(特定建設業)

(株)田中淳風園

函館市東山町144番地の50
Tel 代(0138)54-5158 Fax 54-5440

Indoor Plants Shop KIKYO*

インドアプラントショップ 桔梗
ガーデン雑貨及び宿根草など販売

営業時間／AM10:00
定休日／毎週火曜日(冬期休業)

KIKYO ZOUEN

TEL (0138)46-2297 売店(0138)46-4646
FAX (0138)46-2364