



函館山緑地～ゴジュウカラ～

葉が落ちているこの季節は野鳥観察に適した季節
木の幹などを移動しながら樹皮の中にいる昆虫などや
木の実を食べます

特集

はこだて住まいづくりサポートフェアを開催します！

ご案内・募集等

公園ボランティア募集

イベント

(一財)函館市住宅都市施設公社 2017 イベント開催 memory

はこだて 住まいづくり サポートフェア

平成30年
日時 **2/16金** 13:00~16:00 **17土・18日** 10:00~16:00

会場 **棒二森屋 7階催事場** **駐車場2時間無料**

事前申込 左記マークの付いたイベントは
事前のお申し込みが必要となります

●2/17(土) ブックラックづくり ●2/18(日) ミニ苔盆栽づくり
●2/17(土)・18(日) ブロックでおうちをつくらう、マイ箸づくり体験

お申し込み先

(一財)函館市住宅都市施設公社 業務課
TEL 0138-40-3604 (平日 9:00~17:00)

お申し込み締切

平成30年2月14日(水)まで

※定員になり次第締め切らせていただきます。ご了承ください。

快適な住まいを考えましょう

ご相談・イベント参加は無料です! お気軽にご来場ください

16金 住宅セミナー受講者全員に
記念品プレゼント

快適な毎日を暮らすために
住宅セミナー

第1講 13:15~14:15 住宅の耐震セミナー
テーマ『地震に強い家づくり』
函館市で想定される地震被害、地震から生命や財産を守るための「住宅の耐震化」の必要性、函館市や北海道による耐震改修への補助制度などについてわかりやすく説明します。
講師 地方独立行政法人 北海道立総合研究機構 建築研究本部職員
北海道建設部建築指導課職員
函館市職員

第2講 14:30~15:30 インテリアセミナー
テーマ『家事ラク収納術とインテリア』
講師 空間デザイン設計Emu
インテリアコーディネーター
小森谷 多絵子 さん

■北海道渡島総合振興局 ■北海道建設部建築指導課

17土 『匠』になろう!
**ブックラック
づくり!!**

事前申込

大好きな本を
自分で作った
ラックに
入れてみよう!

●対象/
小学生以上のお子様と
ご家族限定

開催時間 ①10:30~ ②13:30~ 各6組
※1回の教室は、およそ90分かります。

■ポリテクセンター函館

18日 1次審査を通過した/
8組が競う! (同時開催)

第6回 函館お菓子の
家づくりコンテスト
ファイナルステージ

開催時間 10:00~16:00
■(一社)北海道建築士事務所協会 函館支部

丸くてミニ苔盆栽づくり 事前申込
お部屋に飾って楽しもう!
開催時間 ①11:00~ ②13:00~ 各7名
※1回の教室は、およそ60分かります。

■函館地方量商協同組合

16金 17土 18日
解決のヒント!!
**住まいの なんでも
無料相談会**

住まいの「心配だ」「不安だ」「どうしよう(T_T)」に
お答えします。悩んでいるなら、まずはご相談!
住宅のスペシャリストが
的確にアドバイスをいたします!

■(一財)函館市住宅都市施設公社
■函館市都市建設部住宅課
■(一社)北海道建築士事務所協会函館支部

**介護用品を
使ってみよう!**

電動で起き上がるベッドや車いすなど
いろいろな介護用品を気軽に体験!

DCM Homac はあといふの森
DCMホームマック

■DCMホームマック はあといふの森

**塗り壁の常識を
塗り替えます!**

高い伸縮性で、ひび割れに
強い塗料。
板金屋根には新防水材
「高強度×高伸長」の
ウレタン塗膜防水

■東興アイテック株式会社

水廻りのこれから...

美しいものを使うよこび
TOTOシステムキッチン
灯油を節約! CO2排出量を削減!!
素材の旨味をキュウリ! 革命!!
ノーリツの石油給湯器&キッチングリル
フランス生まれの排水圧送ポンプ
SFAのトイレ排水圧送ポンプ

株式会社フクザキ管材

ピカピカって気持ちいい~!
**お風呂とトイレ
リニューアル!**

いま、お使いの
バス・トイレが...
便器が...
よみがえります!!

株式会社コジマ塗装

常設展示ブース

●建築模型展示コーナー
木造住宅の軸組み、断熱部材、
屋根板金の解説展示
●建具・手すり・エクステリア
の紹介、相談

■公社建築特約店 ■函館建築工業協同組合
■南北海道建築工業協同組合
■函館建築板金事業協同組合 ■函館地方量商協同組合

**北海道最古
の市営住宅**

戦後復興を担った最古の
RC造市営住宅。ノスタル
ジックな雰囲気漂う世界
をお見せします!

■(一財)函館市住宅都市施設公社
業務課

17土 18日 事前申込

ブロックの家
1棟プレゼント!
**ブロックで
おうちを
つくろう!!**

おうちを作るブロック教室です!
●対象/小学生以上のお子様と
●作ったおうちはプレゼント

開催時間
①10:30~ ②13:00~ ③14:30~ 各15組
※1回の教室は、およそ60分かります。

■カネモリ ブリックラボ

**MADE IN JAPAN
マイ箸づくり
体験** 事前申込

自分でつくった箸で食べる
ごはんはおいしい~!!

●対象/小学生以上
●作ったマイ箸はプレゼント

開催時間
①10:30~ ②13:30~ 各5名
※1回の教室は、およそ120分かります。

■東興アイテック株式会社

**作る! 造る!! 創る!!!
物づくりコーナー**

やさしい職人さんが丁寧に作り方を教えます!

●作った物はプレゼント

○ストリングアート ○浮造りプレート
○銅版表札 ○木製スプーンのウッドバーニング
○ゴム鉄砲 ○キャンドルホルダー
○切株三段プレート ○真鍮プレート刻印キーホルダー

■公社特約店 ■函館建築板金事業協同組合

**塗り壁を使った
小物づくり!!**

量のコザでコースター・花台を作ろう!
●作った小物はプレゼント

■函館地方量商協同組合

緑日遊戯コーナー

木製の手づくり
ボードゲームで遊ぼう!
●お一人様1回、無料
射的・輪投げ・ヨーヨー釣り・くじ引き

■公社特約店

クイズラリー

会場に散りばめられた
クイズに
答えられますか?

■公社特約店

※写真・イラストはイメージです。

主催 **一般財団法人 函館市住宅都市施設公社** 共催 **北海道渡島総合振興局・函館市**
後援 **(一財)北海道建築指導センター (一社)北海道建築士事務所協会函館支部**

住宅相談窓口をご利用下さい

※祝日・年末年始休日は除く

「心配だ、不安だ、どうしよう」悩んでいるなら、まず相談！！

相談日時・場所

- 一般財団法人函館市住宅都市施設公社(亀田支所2階相談室)
☎ 電話 0138-40-3607 FAX 0138-40-3609 毎週月～金曜日 9時30分～16時30分
- 函館市役所1階市民特別相談室(函館市東雲町4番13号)
第2・4水曜日 9時30分～12時00分
- 函館市地域交流まちづくりセンター3階(函館市末広町4番19号)
第2・4水曜日 13時30分～16時30分



相談内容

- 住宅の新築やリフォームに関すること(技術、関係法令、税金、諸費用、苦情、建築トラブルなど)
- 高齢者や身体障がい者が行うリフォームに必要な資金に関すること
- 専門知識や技術を有する建築関係協力団体の紹介(調査、診断、設計、施工、工事監理等)

その他住宅に関する様々な相談および情報提供を行っています。

相談は無料で、秘密はお守りします。来所・電話のいずれも可。ただし、来所する場合は、あらかじめ電話ください。

マンション管理相談のご案内

※祝日・年末年始休日は除く

相談場所・日時

- ◆(一財)函館市住宅都市施設公社(亀田支所2階相談室)
電話0138-40-3607
毎週火・木曜日(祝日・年末年始休日は除く)
13時00分～16時00分
- ◆函館市地域交流まちづくりセンター
函館市末広町4番19号
毎週金曜日 13時00分～15時00分



相談内容

- 1.入居のための予備知識などに関する相談
- 2.マンション管理運営に関する相談および情報提供
- 3.建物の維持管理、保全に関する相談および情報提供
- 4.建物の大規模修繕や立て替えに関する相談および情報提供

確認検査業務のご案内

(一財)函館市住宅都市施設公社では、指定確認検査機関として住宅等を対象とした確認検査業務を行っておりますので、ぜひご利用ください。

【業務の概要】

【業務区域】 函館市、北斗市、七飯町
【対象建築物】 延べ面積が500㎡以内の下記建築物
1.建築基準法第6条第1項第4号の建築物
2.同法第68条の10第1項の認定建築物
(令第136条の2の11第1号に係る認定に限る。)

【受付時間】 8:45～17:30(月～金曜日)
祝日、年末年始除く
【電話番号】 0138-86-7177
<http://www.hakodate-jts-kosya.jp/>

マンション管理講座参加者募集

日時 ● 平成30年3月3日(土) 13:30～16:00
場所 ● サン・リフレ函館
対象 ● マンション管理者や居住者等
参加料 ● 無料
募集定員 ● 50名程度
講座内容 ● 第1講「第三者管理」について 第2講「管理会社の立場から」

主催 ● 函館市・(一財)函館市住宅都市施設公社
NPO函館マンション管理組合ネットワーク

●(一財)函館市住宅都市施設公社●
TEL.0138-40-3601 FAX.0138-40-3609
参加希望者は、住所・氏名・電話番号を明記しFAX(電話)で上記へ申し込みください。



UR都市機構 UR賃貸住宅(旧 公団住宅)

☆入居者 随時募集中☆ 函館赤川通団地

家賃/3DK45,100円～53,900円 2DK40,200円 一部の住戸については、減額対象になっております
詳細問い合わせ・申し込み (一財)函館市住宅都市施設公社 住宅管理課 電話40-3602

渡島総合振興局

生協 赤川店

美原学園通

産業道路方面 ↓

UR赤川通団地

↑ 赤川方面
赤川線
ローソン

創業昭和七年

美鈴
珈琲

SINCE 1932 WE PRESENT SINCERITY FOREVER
美鈴商事株式会社
〒042-0914 函館市上湯川町1-1
TEL0138-57-2233 FAX0138-57-2714
<http://www.misuzu-coffee.com>

あ！スッキリ。紅茶って食事と合うんだ —KIRIN—



午後の紅茶

北海道キリンビバレッジ株式会社

のんだあとはリサイクル。

SUNTORY
BOSS COFFEE
BOSS

函館山トレッキングクイズラリー H29.4.23(日)



登山しながらラリーポイントの問題をクリアしてゴールを目指す参加者たち。

(一財)函館市住宅都市施設公社

春

春のコンサート(道南四季の杜公園) H29.5.28(日)

オルガンから出るシャボン玉に子供たちは大よろこび!



今年の出演者は、てまわしオルガン奏者の「きの あさ」さん



はこだて花と緑 H29.6.11(日)

親水施設オープン記念イベント(道南四季の杜公園) H29.7.2(日)

小川の里に完成した親水施設(ちゃぶちゃぶ水場)のオープン記念イベント! ちゃぶちゃぶレースや金魚すくいなどに子供たちは大いに盛り上がりました。

アジサイサポート隊の丁寧な指導で「アジサイの挿し木体験」を楽しみました。

市民の森アジサイフェスタ H29.7.23(日)



夏

花火大会と裏夜景鑑賞会(道南四季の杜公園) H29.7.16(日)・H29.8.1(火)



展望ラウンジに用意したイスは満席で後ろにもたくさんの来園者! 大きく綺麗な花火が上がるたびに観客席からは大きな歓声が!



函館公園ファミリーフェスタ H29.8.19(土)



噴水を利用した「ヨーヨー釣り大会」に参加した親子は大盛り上がり!

2017イベント開催memory

のフェスティバル 10:00~16:00



公園フェスティバル H29.10.1(日)

冬

丘の家前のアプローチには
スノーキャンドルの幻想的な
あかり!
ちびっこサッカーやスノー
チューブ滑りで雪上遊びを
満喫!

ちびっこサッカー

雪あかりパーク(道南四季の杜公園) H30.1.21(日)



スノーチューブ

秋

今年から開催したハロウィンに
ちなんだイベントです!
仮装コンテストにはいろいろな
キャラクターなどに仮装した家
族が大勢来てくれました!
また、大じゃんけん大会やアメ
すくいチャレンジなどで大変盛
り上がりしました!

ハロウィンナイト(道南四季の杜公園) H29.10.21(土)



四季の杜公園で開催
された公園フェス
ティバルは、各種体
験コーナーなどで賑
わいました。

はこだてMOMI-Gフェスタ(見晴公園) H29.10.21(土)~11.12(日)



見晴公園内の香雪園
では、期間中、毎日
16時から21時まで
ライトアップしまし
た。幻想的に浮かび
上がるカエデ並木の
紅葉に思わず足を止
める方が大勢いらっ
しゃいました。

今年で5回目の開
催となった「四季
の杜公園感謝祭」!
四季の杜ンピック
では「飛べ飛べ座
布団」「ドングリ大
移動」が行われ、参
加者には家族から
大きな声援が飛び
ました!

感謝祭(道南四季の杜公園) H29.11.5(日)



木曜日以外は毎夜ミニライブを開催し、
ラストを飾ってくれたのは「ジョン・ルーカス
& HKG 函館きぼうゴスペルクワイア」で
会場の皆さんも一緒に歌うなど盛り上が
りました。今年は、20組の奏者の方たちに
ミニライブを盛り上げていただき、来場さ
れた大勢の方々に喜んでいただきました。



公園ボランティア募集

公園の維持管理やガイドなどにご協力いただける方を募集します。

函館山自然観察指導ボランティア

●参加条件

- ・函館山緑地での活動に関心のある方
- ・月2～4回程度の活動に参加できる方
- ・18歳以上の健康な方
- ・交通手段について各自ご用意できる方

●活動場所

函館山緑地、函館山ふれあいセンター

●活動内容

函館山登山者の同行ガイド、勉強会、イベント(4月下旬)の協力など
※初年度は研修期間となります。

●募集期間

平成30年2月1日(木)～2月28日(水)
※定員(若干名)になり次第締め切らせていただきます。

●申込方法

電話または窓口(花と緑の課)でお申し込みください。
函館山ふれあいセンターでも申し込みできます。

●その他

詳細はチラシをご覧ください。公社ほか市役所や図書館など市関係施設で配布します。

●お問い合わせ先

花と緑の課 緑化普及担当 TEL 40-3605
函館山ふれあいセンター TEL 22-6799



道南四季の杜公園 花緑ボランティア

●参加条件

- ・道南四季の杜公園での花緑ボランティア活動に関心のある方
- ・月4～8回程度の活動に参加できる方
- ・自分の責任で活動できる方
- ・18歳以上の健康な方
- ・交通手段について各自ご用意できる方

●活動場所

道南四季の杜公園

●活動内容

花壇の維持管理(花から摘み・除草・樹木管理など)

●募集期間

平成30年2月1日(木)～2月28日(水)
※定員(若干名)になり次第締め切らせていただきます。

●申込方法

電話または窓口(道南四季の杜公園)でお申し込みください。

●その他

詳細はチラシをご覧ください。公社ほか市役所や図書館など市関係施設で配布します。

●お問い合わせ先

道南四季の杜公園管理事務所 TEL 34-3888



平成30年度 公園施設使用の予約受付について

公社では、次の公園施設の使用予約を受付します。

予約受付	予約できる公園名・施設等	
平成30年2月1日(木)から受付開始	※昭和公園…庭球場	平成30年4月1日(日)使用分から 使用の場合は必ず申請が必要です。
平成30年3月1日(水)から受付開始	見晴公園…野球場 西桔梗西緑地…野球場 見晴公園…多目的広場 旭岡公園…庭球場 西桔梗公園…野球場 ※昭和公園…多目的広場	平成30年5月1日(火)使用分から 専用使用の場合は申請が必要です。

予約受付方法

- 電話または窓口 TEL:0138-40-3605
一般財団法人函館市住宅都市施設公社 花と緑の課緑化普及担当(函館市美原1丁目26番8号 亀田支所2階) 8:45～17:30(土日祝日を除く)
 - インターネット <https://yoyaku.e-harp.jp/hakodate/>(函館市公共施設予約サービス) 4:30～24:00
 - 2か月先までの予約が可能です。
 - 予約後は、使用の前までに**公社窓口(花と緑の課)での申請と料金のお支払い**が必要となります。
- ※昭和公園を使用の場合は、下記の受付期間、昭和公園の窓口でも予約・申請・料金のお支払いが可能です。
昭和公園(函館市昭和町20番6号) 4月1日(日)～11月11日(日) 8:45～17:30(毎日) TEL:0138-40-6322

その他

公社ではこの他にも、見晴公園園亭(有料)、見晴公園緑のセンター研修室(無料)、函館公園ビジターセンター(無料)の貸出を行っています。
予約・申請は随時行っていますので、ご希望の方はお問合せください。※ご利用内容によってはご利用いただけない場合もございます。

申請・お支払い等については、**花と緑の課 緑化普及担当 TEL 0138-40-3605** まで。



乳脂肪たっぷりの濃厚ソフト!
「北海道ソフトクリーム」

350円

WOODS
はこだて市民の森売店

函館市上湯川町327-1(市民の森内)
TEL/FAX 0138-57-8845

URL <http://www.hakodate-jts-kosya.jp>

お庭紹介

「花があふれる美しいまち美原」

◆美原町会 様 ◆沿道花いっぱい運動歴13年

今回は個人のお庭から外に目を向けて、「沿道花いっぱい運動」で長年ご尽力いただいている美原町会をご紹介します。

平成27年3月から函館新外環状道路赤川ICが開通し、函館の新しい玄関口といえる通称「赤川通」の赤川交番から学園通交差点までの約300m区間の植樹帯に、今年度はピンクと白のペゴニア 1,100株を6月初旬に植栽しました。10月末まで月に2回のペースで、町会環境部の方20名を中心に多い時には40名の方々が除草や清掃などの管理を行い、いつも綺麗な沿道花壇に花々がもりもりと咲き誇ります。

水やりは町会館から長いホースを引っ張って行ったり、ホースが届かない場合は4ℓのペットボトル数十本に水を汲み、車で運搬して行ったりと苦慮されているそうです。施肥は支給される腐葉土に加えて町会独自で鶏ふんを用意し植栽前と生育中にすき込んで栄養たっぷり。また、花を植える間隔にも気を配っていて、1㎡あたり9株程度ととてもゆったりと植えているので、株が蒸れずにひと株ひと株がのびのびと大きく育ちます。

さらに昨年からは花の撤去時のゴミを減量するため、抜いた花株をその場にすき込んで緑肥として有効利用。その効果が翌年の生長にも現れているそうです。

「沿道の住民や企業・店舗などの方々が、日頃少しでも草取りや水やりを心がけてくださるので本当に助かります。若い方にもどんどん参加していただきたいですね」と、集まった町会環境部のみなさんが和気あいあいと話してくださいました。



沿道約300mの区間に1,100株を植栽。
株間をゆったり開けたことで、もりもりと元気に育つ色鮮やかなペゴニア。



草取りや水やりを月2回ほど行い、花々がいつも美しく保たれた沿道。



美原町会環境部のみなさん。
沿道花壇の維持管理、いつもありがとうございます。

花と緑のパートナーシップ募金 皆さまのご協力で花と緑のあるまちに!

花のパートナー事業



公共花壇に花のパートナーと協働で花苗を植栽しています。

学校緑化活動サポート事業



市内の小・中学校に花苗を提供し学校緑化の支援を行っています。

ポケットパーク整備事業



町会・ボランティアと協働でポケットパークに花苗を植栽しています。

癒しの花キュービッド事業



介護施設等に花苗を提供し園芸療法的活動の支援を行っています。

皆さまからの募金は花と緑あふれる函館のまちづくりのために活用しています。
多くの企業や市民の皆さまから募金のご協力をいただき、ありがとうございました。

募金の受付は、公社窓口のほか郵便振込で随時行っております。

詳しくは、
花と緑の課 緑化普及担当 電話 0138-40-3605まで
お問い合わせください。

募加入
集中者

一人親方・家族従業員が
加入できる労災保険。

お問合せ・お申込みは
建設連合・函館地方建設組合

〒040-0032 函館市新川町21番5号
TEL.0138-26-3861 FAX.0138-23-5411

もっとあなたらしく。
住まいと暮らしをはぐくむ、
ミサワホームイング。

ミサワホームイングは、家族といっしょに成長する
住まいづくりを応援する、新しいサービスシステムです。

リフォーム 増改築



ミサワホームイング

〒041-0832 函館市神山1丁目9番1号 0138(54)0330
www.misawa-hakodate.com
www.misawahomeing.net

ギフトはオスカーで決まり!

カタログご希望の方は
お電話ください。
すぐに無料でお届けします。

まごころ、きつと届きます。
ギフト オスカー
(株) オスカ 商会

本店 MEGAドンキホーテ店(地下1F)
函館市万代町9-1(ガス会社向い角) 函館市美原1丁目7-1
☎0120-4646-40 ☎0120-4466-58

	講座名・講習会名	日 時	会場・対象・定員・教材費
2月	冬芽観察会 ～冬の樹木観察の楽しみ方～	2月 4日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里・里の森エリア 定 員・20名 対 象・一般(18歳以上)
	大人のための木工体験会 ～オリジナルスライスラック～	2月18日(日) 午前10時～正午	会 場・小川の里・里の舎 定 員・20名 対 象・一般(18歳以上) 教材費・2,000円程度
3月	ハーブ石鹸づくり体験会 ～食用オイルを使った石鹸づくり～	3月11日(日) 午前10時～午後1時	会 場・小川の里・里の舎 定 員・20名 対 象・一般(18歳以上) 教材費・3,000円程度

※受講料は無料です。
※日程・教材費等については、変更させていただく場合がありますのでご了承ください。
※申込は、各講座の1か月前から受付し、定員になり次第締め切らせていただきます。

申し込み・問い合わせ

道南四季の杜公園管理事務所 ☎ 34-3888

春の洋蘭展示会2018のお知らせ

人気の品種や珍しい品種など、色鮮やかでランの香りいっぱいの展示会へぜひお越しください！
販売・展示卸売や栽培講習会も開催します。

【蘭展・即売コーナー】

日 時:平成30年3月16日(金)～3月18日(日)
午前9時30分～午後5時
※最終日18日(日)は午後4時で終了します。

【講習会】

日 時: 平成30年3月18日(日)
午後2時から40分程度

【会場】

函館市亀田福祉センター1階講堂
(函館市美原1丁目26-12)



主催：函館洋蘭倶楽部

☎090-7050-3855

平成30年度(中間年)
**(一財)函館市住宅都市施設公社の
 工事等競争入札参加登録申請の受付(中間年)**

平成30年度における(一財)函館市住宅都市施設公社の建設工事および業務委託等の競争入札に参加を希望される方は、次の点に留意のうえ申請してください。(平成29・30年度分で登録済の方は不要です。)ただし、中間で入札参加資格を取得された方は、取得後3か月以上を経過した日からの選考となります。

○申請用紙交付

平成29年12月11日(月)～平成30年2月19日(月)
午前8時45分～正午、午後1時～午後5時30分(平日のみ)
(公社ホームページからもダウンロードできます。)

○申請受付期間

平成30年1月29日(月)～平成30年2月19日(月)
午前8時45分～正午、午後1時～午後5時30分(平日のみ)
なお、郵送、FAXによる申請は受付けません。

○申請受付場所

(一財)函館市住宅都市施設公社 企画管理課 庶務経理担当
函館市美原1丁目26番8号 亀田支所2階 電話:40-3601

○申請条件

函館市へ「平成30年度(中間年)函館市競争入札参加資格審査申請書」を提出し、受理された方および函館市の「平成29・30年度競争入札参加資格」を既に取得しているが、公社の「平成29・30年度工事等競争入札参加資格」を取得していない方。

発行／一般財団法人函館市住宅都市施設公社 〒041-0806 函館市美原1丁目26番8号 TEL.40-3601 印刷／株式会社プリントハウス ●再生紙を使用しています。



Indoor
Plants Shop
KIKYO

インドアプランツショップ 桔梗
ガーデン雑貨及び宿根草など販売

営業時間／AM10:00
定休日／毎週火曜日(冬期休業)

TEL (0138)46-2297 売店(0138)46-4646
FAX (0138)46-2364

株式会社 近藤商会

お庭のことなら植木から
芝生・門・堀にいたるまで
お気軽にご相談ください。
(伐採工事も承ります)

総合造園業
〈特定建設業〉

 **株 式 会 社 工 樹 園**

本社／函館市上野町38-28
☎ (0138) 59-0121
FAX 59-0122