

敷地道路関係調査の照会

市・町受付印
※返却時に押印をお願いいたします。

指定確認検査機関

一般財団法人函館市住宅都市施設公社

確認検査員

TEL 0138-

FAX 0138-

建築物名称	工事
建設場所	
申請者名	

項 目	調 査 欄	調査方法	チェック欄
(1)都市計画区域	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 未設定区域	A	
(2)用途地域	<input type="checkbox"/> 第1種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第2種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第1種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第2種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第1種住居地域 <input type="checkbox"/> 第2種住居地域 <input type="checkbox"/> 準住居地域 <input type="checkbox"/> 近隣商業地域 <input type="checkbox"/> 商業地域 <input type="checkbox"/> 準工業地域 <input type="checkbox"/> 工業地域 <input type="checkbox"/> 工業専用地域 <input type="checkbox"/> 無指定区域	A	
(3)容積率 建ぺい率	指定容積率 % 指定建ぺい率 % 角地適用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	A	
(4)外壁後退	m	A	
(5)防火地域	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし ※ <input type="checkbox"/> 22条指定区域	A	
(6)高度地区	<input type="checkbox"/> 指定(北側斜線1:)高さ()m <input type="checkbox"/> 指定なし <input type="checkbox"/> 最低10m限度地区	A	
(7)高度利用地区	<input type="checkbox"/> 指定なし <input type="checkbox"/> 該当 規制内容()	A	
(8)日影規制	<input type="checkbox"/> 該当 <input type="checkbox"/> 非該当 ・高さが制限内 ・指定区域外 (軒高m)	A	
(9)中高層条例	<input type="checkbox"/> 該当 ・看板設置済 ・届け出済 <input type="checkbox"/> 非該当 ・高さ10m以下 ・区域外	A	
(10)特別用途地区	<input type="checkbox"/> 特工 <input type="checkbox"/> 小売店舗地区 <input type="checkbox"/> 特別業務地区 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> その他()	A	
(11)風致地区	<input type="checkbox"/> 指定なし <input type="checkbox"/> 該当	A	
(12)地区計画	()地区計画 適合通知(<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 無	A	
(13)土地区画整理 事業等	土地区画整理事業 市街地再開発事業 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	A	
(14)都市計画施設等 の区域	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 道路(53条 要・不要) <input type="checkbox"/> 公園 <input type="checkbox"/> その他() 建築許可 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	A	
(15)開発許可 都市計画法 (開発行為許可等)	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 開発許可(29条) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 建築承認(37条) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 建築制限(41条) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 建築許可(42条) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 建築許可(43条) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	A	
(16)宅地造成等規制 区域	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 許可年月日 許可番号	A	
(17)その他の地区			

項目	調査欄	調査方法	チェック欄
(18)道路種別	<input type="checkbox"/> 42条第1項()号(幅員 m) <input type="checkbox"/> 42条第1項()号(幅員 m) <input type="checkbox"/> 42条第1項()号(幅員 m)指定 年 月 日 <input type="checkbox"/> 42条第2項()号(幅員 m) <input type="checkbox"/> 43条ただし書き許可 (許可番号) (昭和・平成 年 月 日)	A	
(19)建築協定区域	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ()	A	
(20)災害危険区域	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ()	A	
(21)駐車場法	<input type="checkbox"/> 駐車場整備区域等 <input type="checkbox"/> 周辺地区等 <input type="checkbox"/> なし	A	
(22)駐車施設条例	対象建築物 <input type="checkbox"/> 非該当 <input type="checkbox"/> 該当	A	
(23)駐車場指導要綱	<input type="checkbox"/> 非該当 <input type="checkbox"/> 該当 共同住宅戸数 戸	A	
(24)流通業務地区	<input type="checkbox"/> 不 <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 43条ただし書き許可 (許可番号 号)	A	
(25)福祉のまちづくり条例	<input type="checkbox"/> 該当 <input type="checkbox"/> 非該当	A	
(26)下水道	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> し尿浄化槽(届出 未・済) 年 月 日	A	
(27)水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他()	A	
その他調査した事項			

相談・打ち合わせ・確認を行った年月日、関係部局、消防関係部署、保健所等の担当者名				
項目	年月日	関係部局	担当課等	担当者(役職・氏名)
道路関係				
都市計画関係				
消防法関係				
保健所関係				
その他				
設計者または代理人連絡先	会社名 担当者名		TEL FAX	

■設計者または代理人の方は調査欄の
太枠内にご記入ください。

調査方法 A: 行政庁窓口で当該内容を確認した。
B: 行政庁ホームページで確認した。
C: その他(調査方法を記入)