

1 10月募集道営住宅（であえ～る大森浜団地概要） 子育て世帯向け住宅（2名以上）

※現に同居又は同居しようとする親族の内1人以上が小学校就学前の子どもであること。

※入居期限は、小学校就学前の子どもが中学校に就学する年の3月31日までになります。

位置図



住宅概要

- 住所:** 函館市東川町18番2
構造・規模: 鉄筋コンクリート造5階建
住宅番号: B棟 206号室
タイプ: 2LDK 58.5㎡(17.6坪)
建設年度: 平成23年(築12年)
家賃: 22,100 ～ 43,500円
敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に**
必要な費用: 自治会等で徴収
エレベーター: 有
別室物置: 有
駐車場: 有 3,980円/月
暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース1,050円/月
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇 設置有
電磁調理器 利用可
洗面所: 洗面化粧台 設置有
換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元に設置済
ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



2 10月募集道営住宅（田家町団地概要） 小学生以下同居世帯向け住宅（2名以上）

※同居者に小学校就学の始期に達するまでの方又は、小学校に在学の方がいること。

位置図



住宅概要

- 住所: 函館市田家町10番
構造・規模: 鉄筋コンクリート造10階建
住宅番号: 13号棟 908号室
タイプ: 3LDK 75.3㎡(22.7坪)
建設年度: 平成10年(築25年)
家賃: 27,200 ~ 53,400円
敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
エレベーター: 有
物置: 建物1階部分に設置
駐車場: 有 4,490円/月
暖房の種類: ガス給湯暖房器床置き式ファンコンベクター(リース)
浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽,給湯暖房器 リース3,300/月
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
電磁調理器 利用可
洗面所: 洗面化粧台 設置有
換気扇設備: 熱交換型24時間換気扇 設置有
照明器具: 玄関,便所,洗面,浴室,流し元,台所に設置済
ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



3 10月募集道営住宅（住吉団地概要） 単身者向け住宅（単身者のみ）

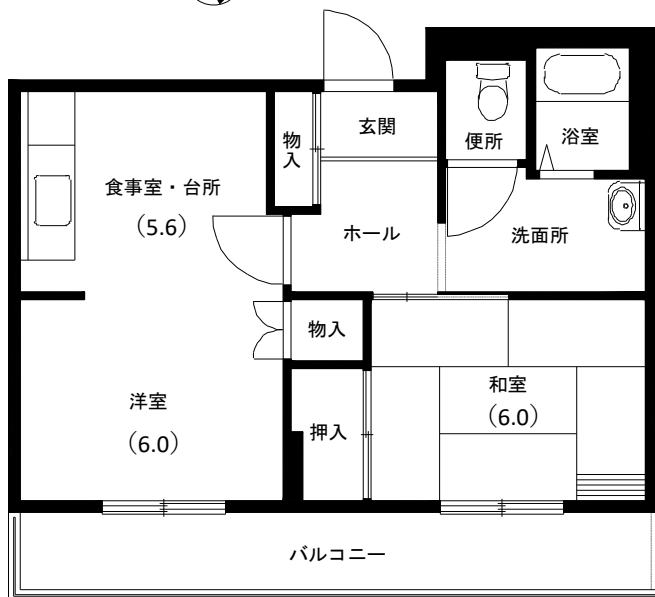
位置図



住宅概要

- 住所: 函館市住吉町7番17番
構造・規模: セラミックブロック造2階建
住宅番号: 1号棟 203号室
タイプ: 2DK 46.7㎡(14.0坪)
建設年度: 平成11年(築24年)
家賃: 16,300 ~ 32,000円
敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
エレベーター: 無
別室物置: 有 建物1階に設置
駐車場: 有 3,530円/月
暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
(個別灯油タンク設置)
浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース 1,050円/月
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有
電磁調理器 利用可
洗面所: 洗面化粧台 設置有
換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、台所、流し元に設置済
ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



4 10月募集道営住宅（上湯川B団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

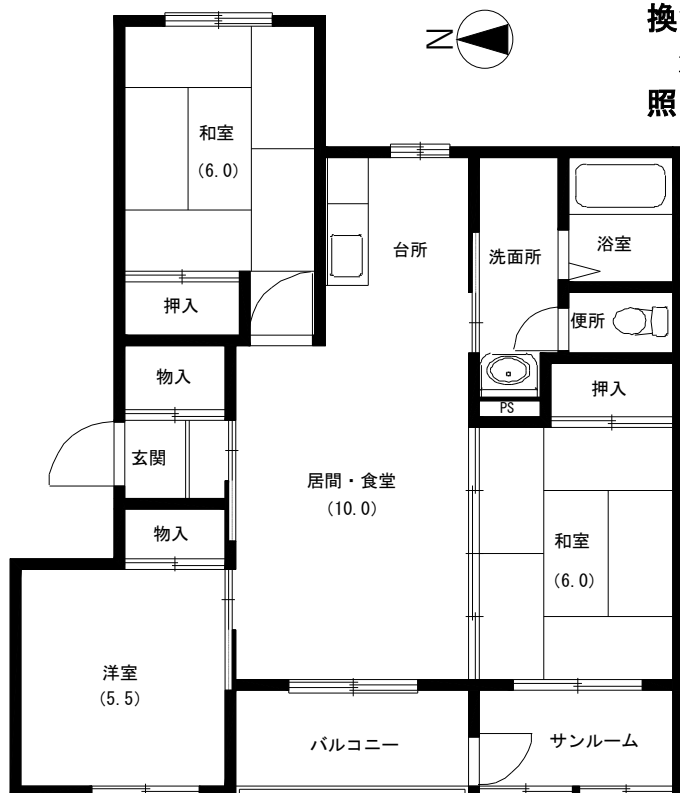
位置図



住宅概要

住所:	函館市上湯川町21番
構造・規模:	鉄筋コンクリート造3階建
住宅番号:	1号棟 205号室
タイプ:	3LDK 75.2㎡(22.7坪)
建設年度:	平成6年(築29年)
家賃:	25,000 ~ 49,100円
敷金:	家賃の2ヶ月分
入居後に	
必要な費用:	自治会等で徴収
エレベーター:	無
別棟物置:	有
駐車場:	有 3,530円/月
暖房の種類:	FF式灯油ストーブのみ利用可能 オイルサーバー方式 (共同購入、各戸使用分支払い)
浴室:	ユニットバス、換気扇設備 設置有 大型給湯器 リース 1,050円/月
台所設備:	流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有 電磁調理器 利用可
換気設備:	熱交換型24時間換気設備 設置有
洗面所:	洗面化粧台 設置有
照明器具:	玄関、便所、洗面、浴室、台所、流し元、 物入に設置済み
ガス:	プロパンガス(北ガス)

平面図



5

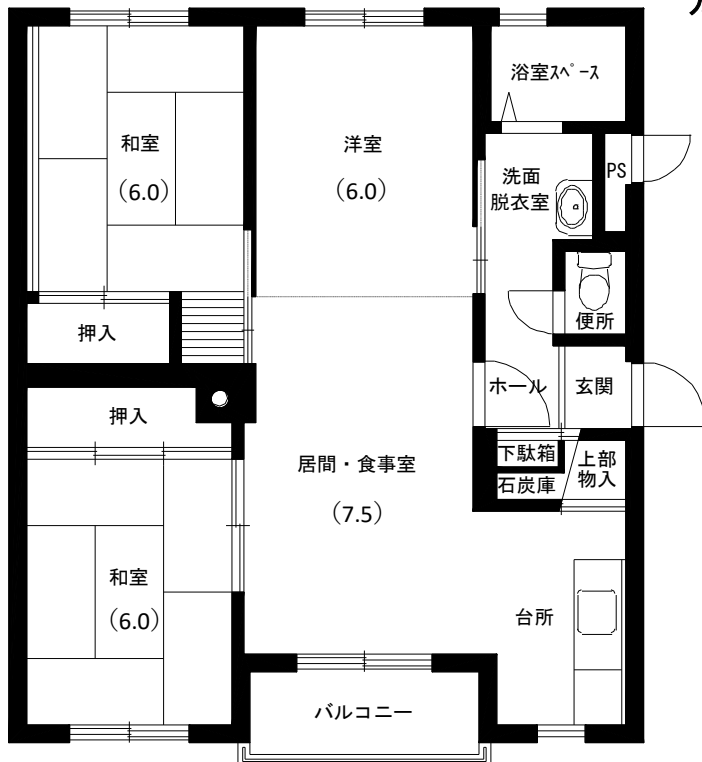
10月募集道営住宅（柳町団地概要）
一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図

住宅概要



平面図



住所: 函館市柳町5番79
構造・規模: 鉄筋コンクリート造5階建
住宅番号: 79号棟 402号室
タイプ: 3LDK 68.4㎡(20.6坪)
建設年度: 昭和57年(築41年)
家賃: 20,900 ~ 41,000円
敷金: 家賃の2ヶ月分

入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
エレベーター: 無
別棟物置: 有
駐車場: 有 4,490円/月
暖房の種類: 煙突式灯油ストーブのみ利用可能
石炭庫に灯油タンク設置可
浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽,シャワー付風呂釜 リース 1,900円/月
台所設備: 瞬間湯沸器は入居者が設置
流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
洗面所: 洗面器 設置有
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元に設置済み
ガス: 都市ガス(北ガス)



5 10月募集道営住宅（柳町団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

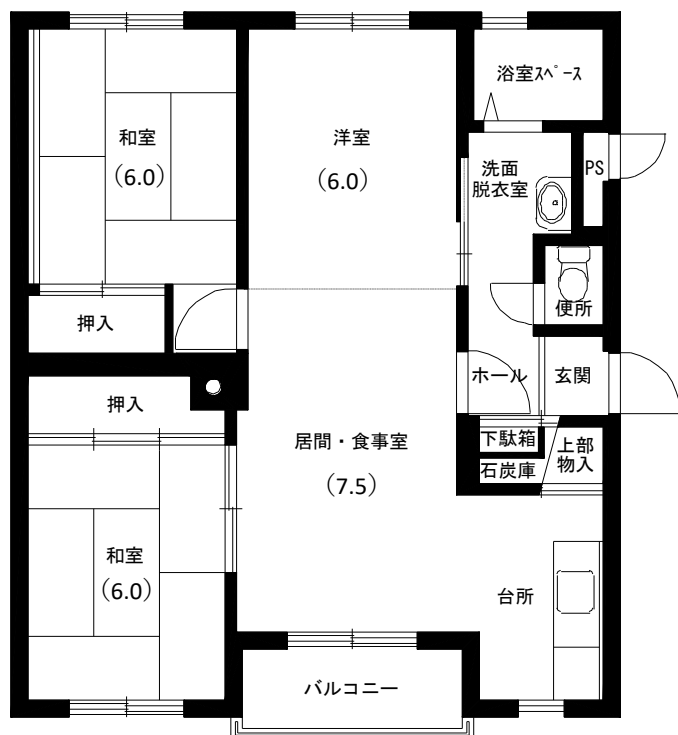
位置図



住宅概要

住所:	函館市柳町5番81
構造・規模:	鉄筋コンクリート造5階建
住宅番号:	81号棟 506号室
タイプ:	3LDK 69.4㎡(20.9坪)
建設年度:	昭和57年(築41年)
家賃:	21,200 ~ 41,600円
敷金:	家賃の2ヶ月分
入居後に 必要な費用:	自治会等で徴収
エレベーター:	無
別棟物置:	有
駐車場:	有 4,490円/月
暖房の種類:	煙突式灯油ストーブのみ利用可能 石炭庫に灯油タンク設置可
浴室:	換気扇設備 設置有 浴槽,シャワー付風呂釜 リース 1,900円/月
台所設備:	瞬間湯沸器は入居者が設置 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
洗面所:	洗面器 設置有
照明器具:	玄関、便所、洗面、浴室、流し元に設置済み
ガス:	都市ガス(北ガス)

平面図



6 10月募集道営住宅（ガーデンヒル旭岡団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

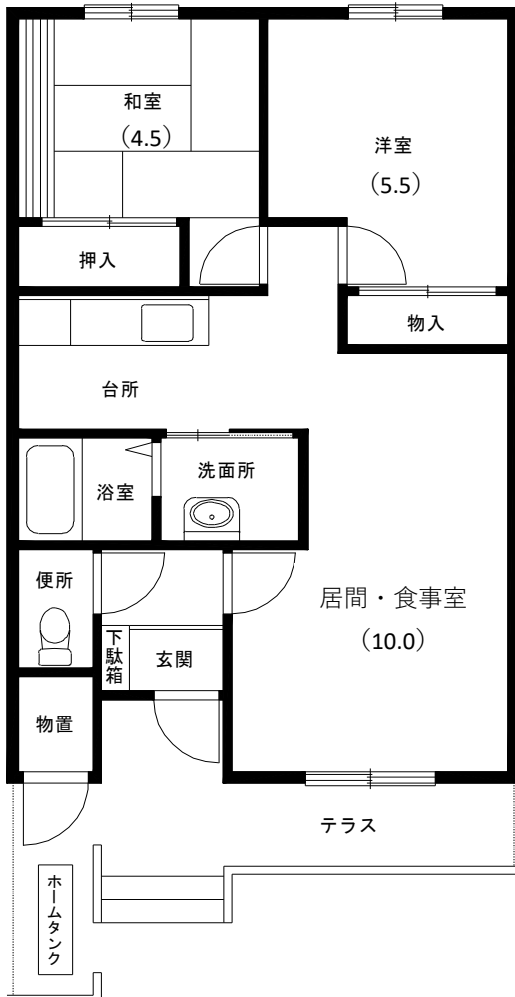
位置図



住宅概要

住所:	函館市西旭岡町2丁目52番地6
構造・規模:	木造平屋建
住宅番号:	14号棟 102号室
タイプ:	2LDK 60.6㎡(18.2坪)
建設年度:	平成13年(築22年)
家賃:	17,900 ~ 35,200円
敷金:	家賃の2ヶ月分
入居後に 必要な費用:	自治会等で徴収
エレベーター:	無
別室物置:	有
駐車場:	有 3,060円/月
暖房の種類:	FF式灯油ストーブのみ利用可能 (個別灯油タンク設置)
浴室:	換気扇設備 設置有 浴槽,大型給湯器 リース3,100円/月
台所設備:	流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
洗面所:	洗面化粧台 設置有
換気設備:	熱交換型24時間換気扇 設置有
照明器具:	玄関,便所,洗面,浴室,台所,流し元に 設置済
ガス:	プロパンガス(エネサンス北海道)

平面図



7 10月募集道営住宅（であえ～る新函館北斗駅前 子育て世帯向け住宅 （2名以上）

※現に同居又は同居しようとする親族の内1人以上が小学校就学前の子どもであること。

※入居期限は、小学校就学前の子どもが中学校に就学する年の3月31日までになります。

位置図



住宅概要

- 住所: 北斗市市渡1丁目13番1
構造・規模: 鉄筋コンクリート造10階建
住宅番号: 1号棟 104号室
タイプ: 2LDK 56.9㎡(17.1坪)
建設年度: 平成29年(築6年)
家賃: 16,400 ～ 32,300円
敷金: 家賃の2ヶ月分
入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
エレベーター: 有
別棟物置: 有
駐車場: 有 3,530円/月
暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース1,050円/月
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード
設置有
電磁調理器 利用可
洗面所: 洗面化粧台 設置有
換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元に設置済
ガス: プロパンガス(北ガス)

平面図



8

10月募集道営住宅（常盤団地概要） 母子世帯及び父子世帯向け住宅（2名以上）

※入居者が寡婦(夫)であり、かつ、同居者に現に扶養している20歳未満の子がいること。

位置図



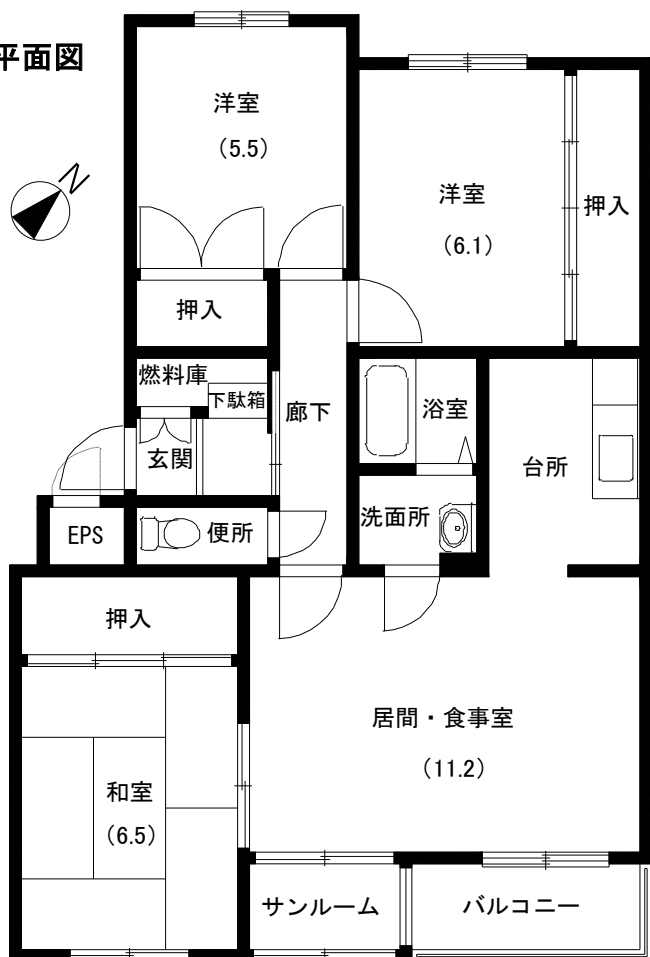
住宅概要

住所： 北斗市常盤1丁目7番2
構造・規模： 鉄筋コンクリート造3階建
住宅番号： 2号棟 203号室
タイプ： 3LDK 79.3㎡(23.9坪)
建設年度： 平成8年(築27年)
家賃： 22,300 ～ 43,900円
敷金： 家賃の2ヶ月分

入居後に

必要な費用： 自治会等で徴収
エレベーター： 無
別棟物置： 有
駐車場： 有 3,530円/月
暖房の種類： FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室： ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース 1,050円/月
台所設備： 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備
設置有
電磁調理器 利用可
洗面所： 洗面化粧台 設置有
換気設備： 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具： 玄関、燃料庫、便所、洗面、浴室、
流し元、台所に設置済
ガス： プロパンガス(北ガス)

平面図



9

10月募集道営住宅（七重浜団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

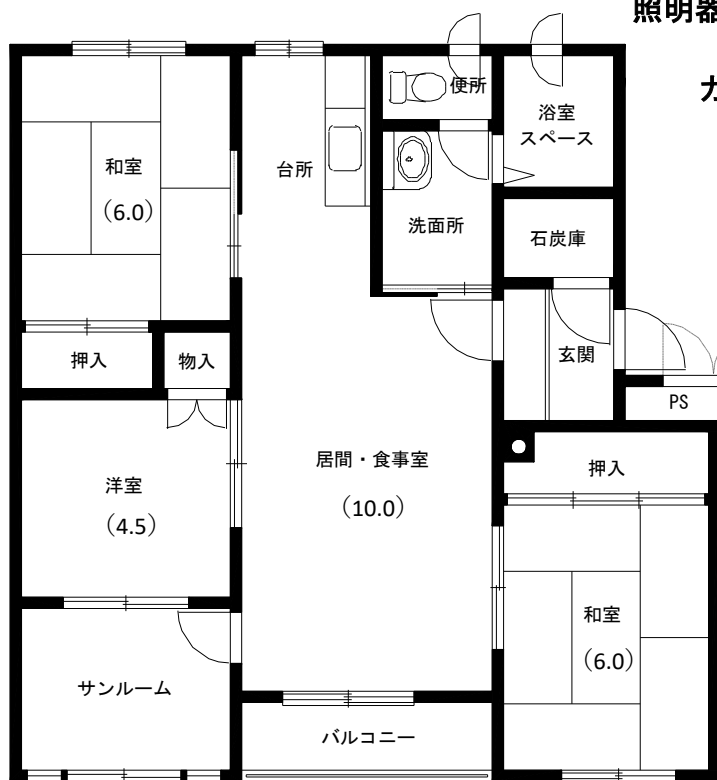
位置図



住宅概要

- 住所: 北斗市七重浜7丁目2番16
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造3階建
- 住宅番号: 1号棟 202号室
- タイプ: 3LDK 78.4㎡(23.6坪)
- 建設年度: 昭和63年(築35年)
- 家賃: 21,500 ~ 42,200円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 3,980円/月
- 暖房の種類: 煙突式灯油ストーブ、FF式灯油ストーブ可
石炭庫に灯油タンク設置可
- 浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽 シャワー付風呂釜 リース1,900円/月
- 台所設備: 瞬間湯沸器は入居者が設置
流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 照明器具: 玄関、石炭庫、便所、洗面、浴室、
流し元に設置済み
- ガス: プロパンガス(北ガス)

平面図



10 10月募集道営住宅（常盤団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図



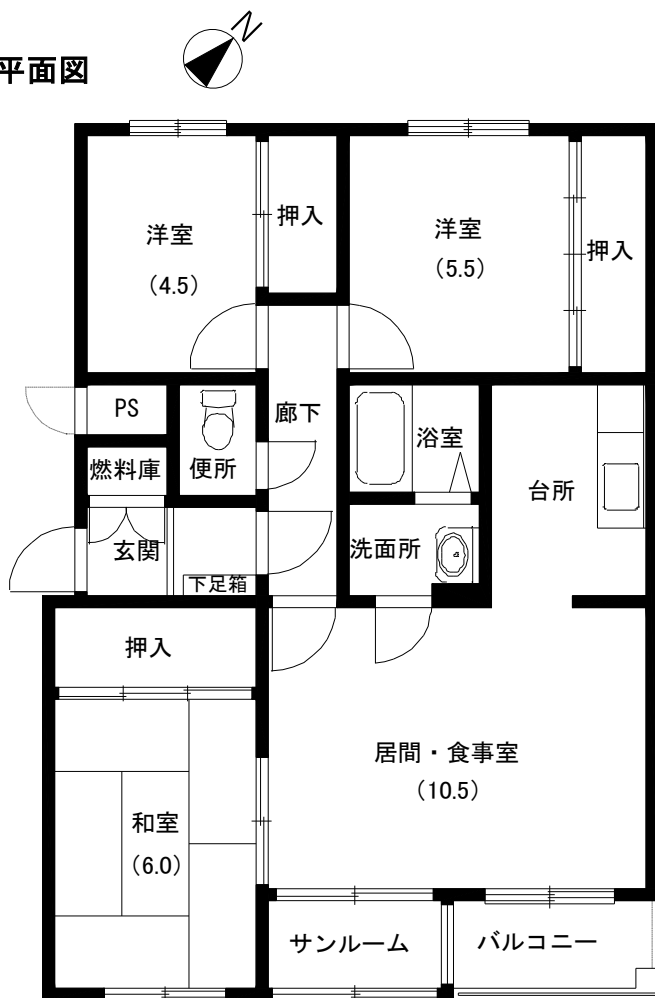
住宅概要

住所: 北斗市常盤1丁目7番
構造・規模: 鉄筋コンクリート造3階建
住宅番号: 1号棟 303、304号室
タイプ: 3LDK 74.9㎡(22.6坪)
建設年度: 平成7年(築28年)
家賃: 21,000 ～ 41,300円
敷金: 家賃の2ヶ月分

入居後に

必要な費用: 自治会等で徴収
エレベーター: 無
別棟物置: 有
駐車場: 有 3,530円/月
暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース 1,050円/月
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備
設置有
電磁調理器 利用可
洗面所: 洗面化粧台 設置有
換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具: 玄関、燃料庫、便所、洗面、浴室、
流し元、台所に設置済
ガス: プロパンガス(北ガス)

平面図



※304号室は左右反対の間取りです。

11 10月募集道営住宅（本町中央団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

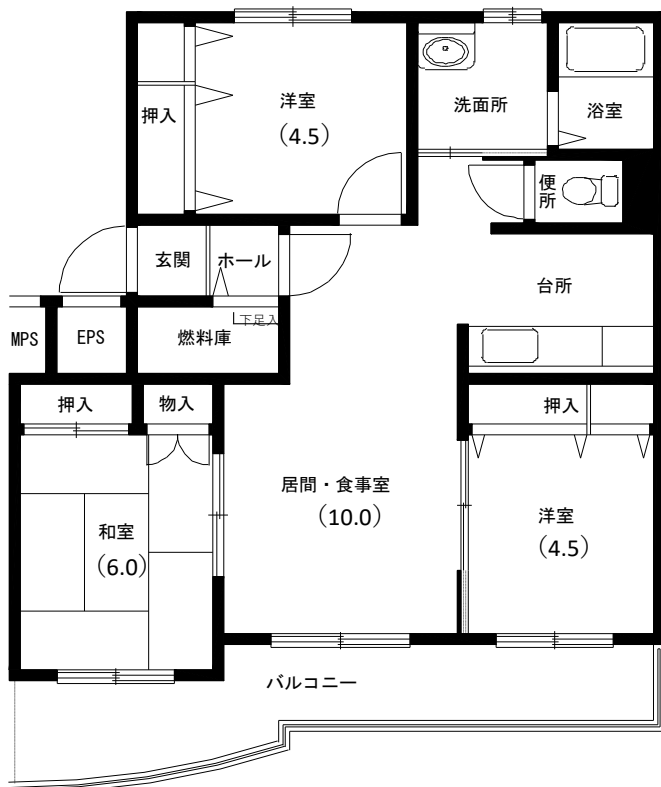
位置図



住宅概要

- 住所： 北斗市本町3丁目15番
構造・規模： 鉄筋コンクリート造3階建
住宅番号： 2号棟 201号室
タイプ： 3LDK 69.5㎡(20.9坪)
建設年度： 平成11年(築24年)
家賃： 18,200 ～ 35,900円
敷金： 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用： 自治会等で徴収
エレベーター： 無
物置： 建物1階部分に設置
駐車場： 有 3,060円/月
暖房の種類： FF式灯油ストーブのみ利用可能
オイルサーバー方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室： ユニットバス、換気扇設備 設置有
※ガス給湯器は入居者が設置
台所設備： 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有
洗面所： 洗面化粧台 設置有
換気設備： 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具： 玄関、燃料庫、便所、洗面、浴室、台所、流し元
に設置済
ガス： プロパンガス(エアウォーターエネルギー)

平面図



12 10月募集道営住宅(であえ～る新函館北斗駅前 一般世帯向け住宅 (2名以上) 団地概要)

位置図



住宅概要

住所:	北斗市市渡1丁目13番1
構造・規模:	鉄筋コンクリート造10階建
住宅番号:	1号棟 901号室
タイプ:	3LDK 70.2㎡(21.1坪)
建設年度:	平成31年(築4年)
家賃:	20,500 ～ 40,200円
敷金:	家賃の2ヶ月分
入居後に 必要な費用:	自治会等で徴収
エレベーター:	有
別棟物置:	有
駐車場:	有 3,530円/月
暖房の種類:	FF式灯油ストーブのみ利用可能 灯油、集中監視供給方式 (共同購入、各戸使用分支払い)
浴室:	ユニットバス、換気扇設備 設置有 大型給湯器 リース1,050円/月
台所設備:	流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有 電磁調理器 利用可
洗面所:	洗面化粧台 設置有
換気設備:	熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具:	玄関、便所、洗面、浴室、流し元に設置済
ガス:	プロパンガス(北ガス)

平面図

