

1 8月募集道営住宅（サニータウンみはら団地概要） 高齢者等世帯向け住宅（2名以上）

- ①入居者が60歳以上の方であり、かつ、同居者のいずれもが60歳以上の方又は18歳未満の方であること。
- ②入居者または同居者のいずれかが60歳以上の方であり、かつ、同居者が入居者の配偶者のみであること又は同居者が入居者の配偶者および18歳未満の方のみであること。
- ③入居者又は同居者が障害者手帳の交付を受け、その手帳に記載された程度が以下のいずれかに該当すること。
身体障害者手帳 1級～4級、精神障害者保健福祉手帳1級・2級、療育手帳A・B判定

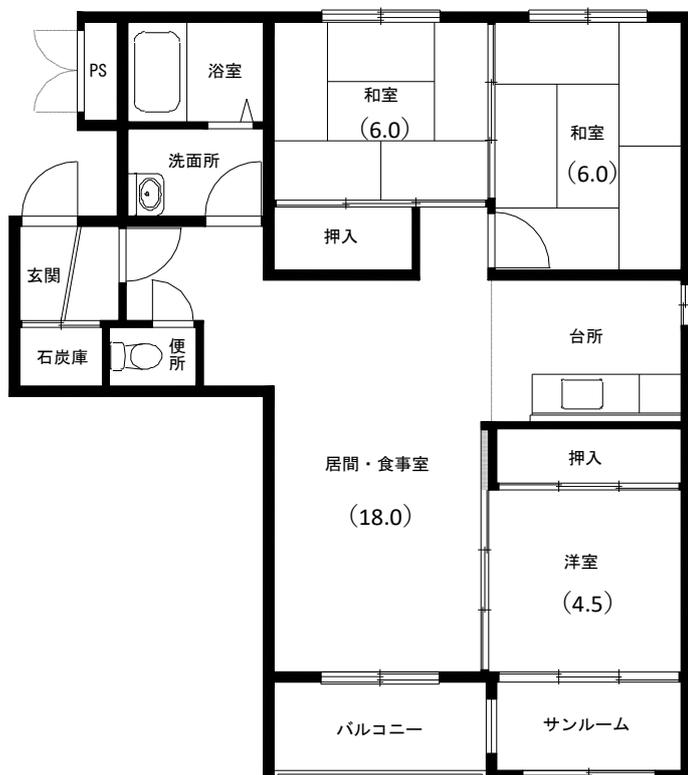
位置図



住宅概要

- 住所: 函館市美原4丁目23番
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造3階建
- 住宅番号: 1号棟 106号室
- タイプ: 3LDK 77.6㎡(23.4坪)
- 建設年度: 平成4年(築32年)
- 家賃: 25,900 ~ 50,800円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 4,030円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
- 浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽,大型給湯器 リース 1,700円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
電磁調理器 利用可
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 照明器具: 玄関,便所,洗面,浴室,台所,流し元に設置済み
- ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



2

8月募集道営住宅（ガーデンヒル旭岡団地概要） 高齢者等世帯向け住宅（2名以上）

- ①入居者が60歳以上の方であり、かつ、同居者のいずれかが60歳以上の方又は18歳未満の方であること。
- ②入居者または同居者のいずれかが60歳以上の方であり、かつ、同居者が入居者の配偶者のみであること又は同居者が入居者の配偶者および18歳未満の方のみであること。
- ③入居者又は同居者が障害者手帳の交付を受け、その手帳に記載された程度が以下のいずれかに該当すること。
身体障害者手帳 1級～4級、精神障害者保健福祉手帳1級・2級、療育手帳A・B判定

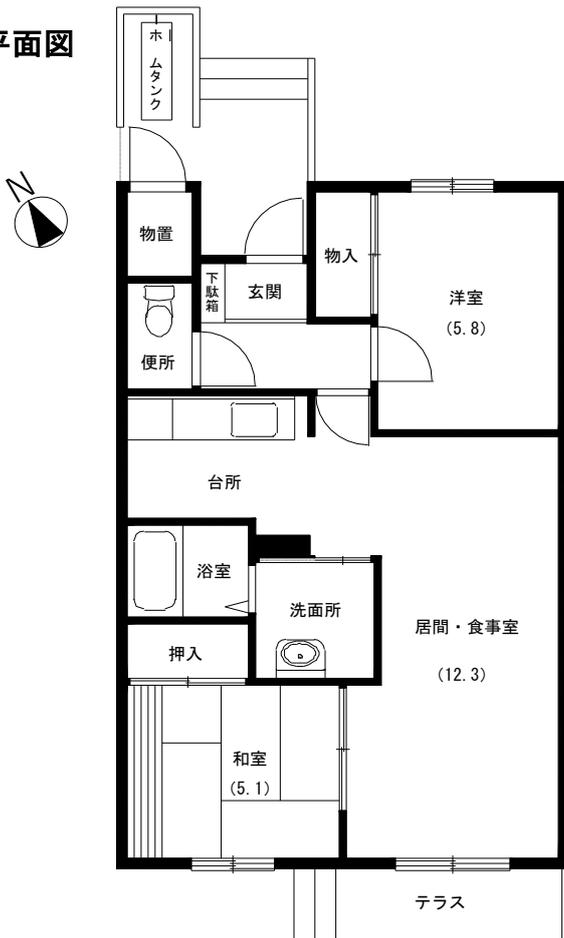
位置図



住宅概要

- 住所: 函館市西旭岡町2丁目52番地5
- 構造・規模: 木造平屋建
- 住宅番号: 5号棟 101号室
- タイプ: 2LDK 60.6㎡(18.3坪)
- 建設年度: 平成12年(築24年)
- 家賃: 17,500 ～ 34,500円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 物置: 有
- 駐車場: 有 3,060円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
(個別灯油タンク設置)
- 浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽,大型給湯器 リース 3,100円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備
設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、台所
流し元に設置済み
- ガス: プロパンガス(エネサンス北海道)

平面図



3

8月募集道営住宅（田家町団地概要） 母子世帯及び父子世帯向け住（2名以上）

※入居者が寡婦(夫)であり、かつ、同居者に現に扶養している20歳未満の子がいること。

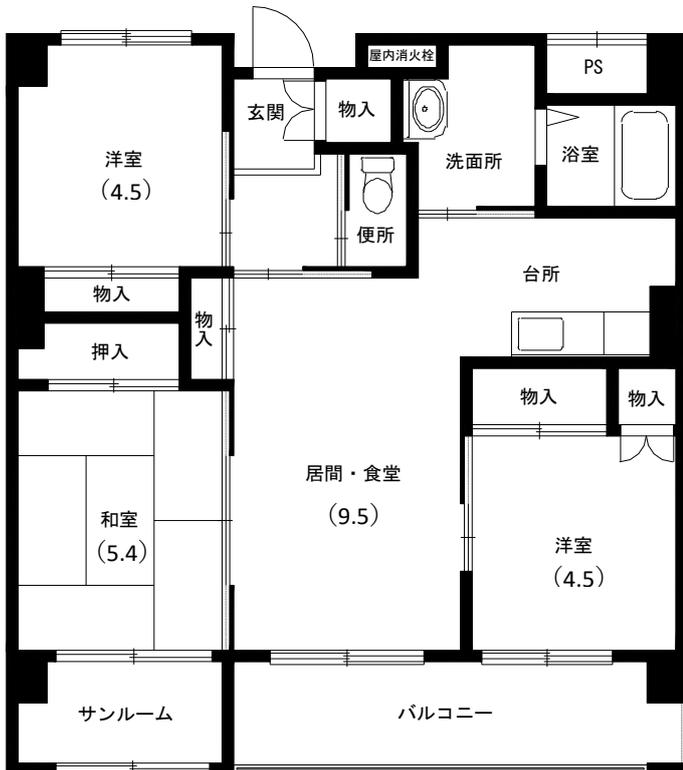
位置図



住宅概要

- 住所: 函館市田家町10番
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造9階建
- 住宅番号: 12号棟 502号室
- タイプ: 3LDK 72.8㎡(22.0坪)
- 建設年度: 平成8年(築28年)
- 家賃: 25,900 ~ 51,000円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 有
- 別室物置: 有
- 駐車場: 有 4,490円/月
- 暖房の種類: ガス給湯暖房器床置きファンコヒーター(リース)
- 浴室: 浴槽、給湯暖房器 リース3,300/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
電磁調理器 利用可
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元、台所に設置済
- ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



4

8月募集道営住宅（日吉町A団地概要） 母子世帯及び父子世帯向け住（2名以上）

※入居者が寡婦(夫)であり、かつ、同居者に現に扶養している20歳未満の子がいること。

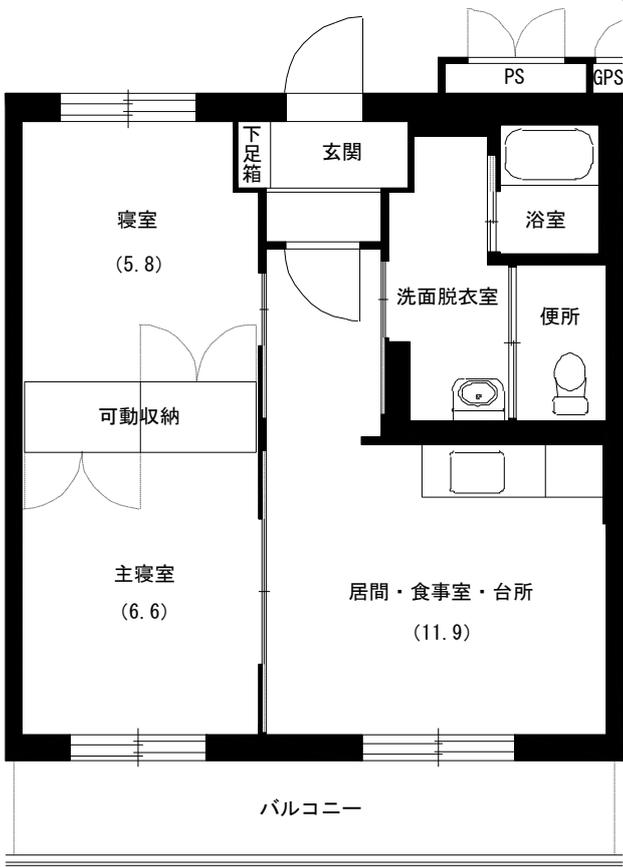
位置図



住宅概要

- 住所: 函館市日吉町3丁目28番1
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造5階建
- 住宅番号: 1号棟 508号室
- タイプ: 2LDK 56.9㎡(17.2坪)
- 建設年度: 平成30年(築6年)
- 家賃: 22,200 ~ 43,600円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 有
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 4,030円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
- 浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース1,050円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有
電磁調理器 利用可
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元に設置済
- ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



5 8月募集道営住宅（上湯川B団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図



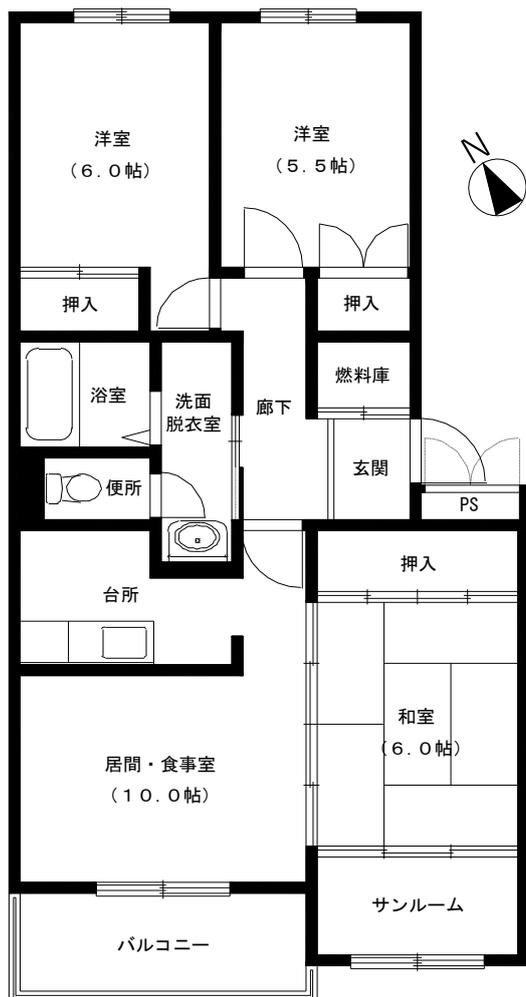
住宅概要

住所： 函館市上湯川町21番
 構造・規模： 鉄筋コンクリート造3階建
 住宅番号： 3号棟 202号室
 タイプ： 3LDK 74.9㎡(22.6坪)
 建設年度： 平成8年(築28年)
 家賃： 25,000 ～ 49,100円
 敷金： 家賃の2ヶ月分

入居後に

必要な費用： 自治会等で徴収
 エレベーター： 無
 別棟物置： 有
 駐車場： 有 3,530円/月
 暖房の種類： FF式灯油ストーブのみ利用可能
 (オイルサーバー方式)
 (共同購入、各戸使用分支払い)
 浴室： ユニットバス、換気扇設備 設置有
 大型給湯器 リース1,050円/月
 台所設備： 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
 電磁調理器 利用可
 洗面所： 洗面化粧台 設置有
 換気設備： 熱交換型24時間換気設備 設置有
 照明器具： 玄関、便所、洗面、浴室、台所に設置済
 ガス： プロパンガス(北ガス)

平面図



6 8月募集道営住宅（サニータウンみはら団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図

住宅概要

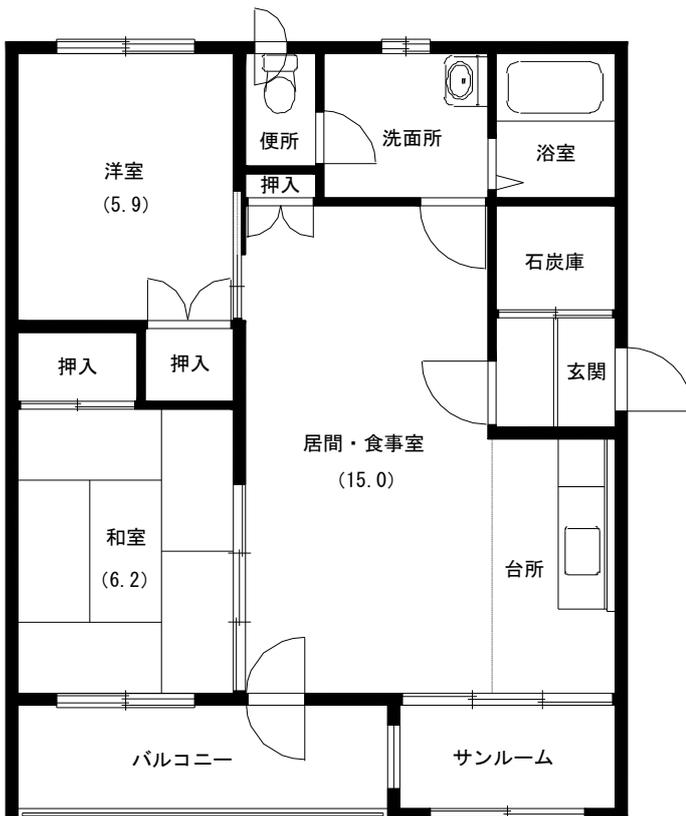


住所: 函館市美原4丁目23番
 構造・規模: 鉄筋コンクリート造3階建
 住宅番号: 2号棟 206号室
 タイプ: 2LDK 65.5㎡(19.8坪)
 建設年度: 平成4年(築32年)
 家賃: 21,800 ~ 42,900円
 敷金: 家賃の2ヶ月分

入居後に

必要な費用: 自治会等で徴収
 エレベーター: 無
 別棟物置: 有
 駐車場: 有 4,030円/月
 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
 集中監視供給方式
 (共同購入、各戸使用分支払い)
 浴室: 換気扇設備 設置有
 浴槽,大型給湯器 リース 1,700円/月
 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
 電磁調理器 利用可
 洗面所: 洗面化粧台 設置有
 照明器具: 玄関,便所,洗面,浴室,台所,流し元に設置済み
 ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



7 8月募集道営住宅（ガーデンヒル旭岡団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図



住宅概要

- 住所: 函館市西旭岡町2丁目52番地7
- 構造・規模: 木造平屋建
- 住宅番号: 17号棟 101号室
- タイプ: 3LDK 70.9㎡(21.4坪)
- 建設年度: 平成14年(築22年)
- 家賃: 21,000 ~ 41,200円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 別室物置: 有
- 駐車場: 有 3,060円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
(個別灯油タンク設置)
- 浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽,大型給湯器 リース3,100円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 換気設備: 熱交換型24時間換気扇 設置有
- 照明器具: 玄関,便所,洗面,浴室,台所,流し元に設置済
- ガス: プロパンガス(エネサンス北海道)

平面図



8

8月募集道営住宅（日吉町団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図

住宅概要



住所： 函館市日吉町3丁目27番1
構造・規模： 鉄筋コンクリート造5階建
住宅番号： 1号棟 404号室
タイプ： 2LDK 59.5㎡(18.0坪)
建設年度： 平成14年(築22年)
家賃： 23,700 ~ 46,500円
敷金： 家賃の2ヶ月分

入居後に
必要な費用： 自治会等で徴収
エレベーター： 有
別棟物置： トランクルーム有
駐車場： 有 4,030円/月
暖房の種類： FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室： ユニットバス、大型給湯器、換気扇設備
設置有
台所設備： 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード
設置有
電磁調理器 利用可
洗面所： 洗面化粧台 設置有
換気設備： 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具： 玄関、ホール、便所、洗面、浴室、
台所、流し元に設置済
ガス： 都市ガス(北ガス)

平面図



9 8月募集道営住宅（東浜団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

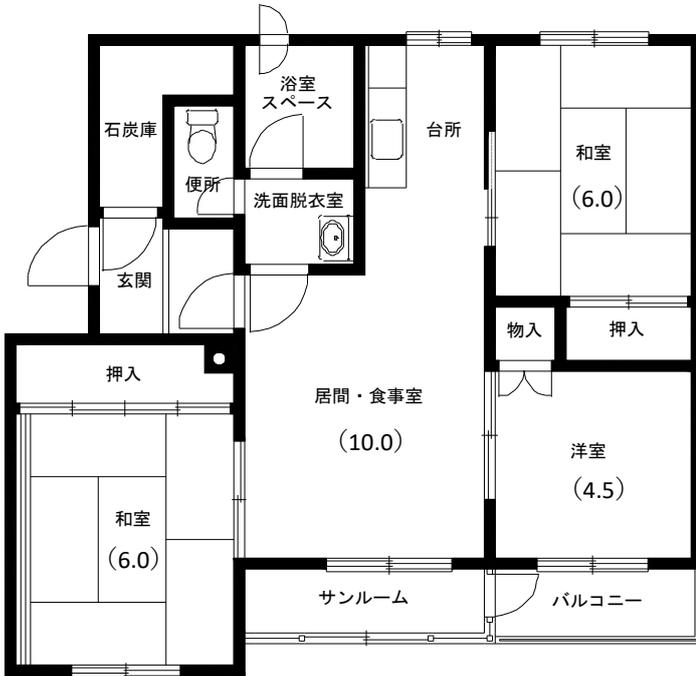
位置図



住宅概要

- 住所： 北斗市東浜1丁目18番11
構造・規模： 鉄筋コンクリート造3階建
住宅番号： 1号棟 301号室
タイプ： 3LDK 72.9㎡(22.0坪)
建設年度： 昭和61年(築38年)
家賃： 17,200 ～ 33,800円
敷金： 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用： 自治会等で徴収
エレベーター： 無
別棟物置： 有
駐車場： 有 3,060円/月
暖房の種類： 居間 煙突式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室： 換気口設置
浴槽、シャワー付風呂釜 リース 1,900円/月
台所設備： 瞬間湯沸器は入居者が設置
流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
洗面所： 洗面器 設置有
照明器具： 玄関、便所、洗面、浴室、流し元、石炭庫
に設置済み
ガス： プロパンガス(北ガス)

平面図



10 8月募集道営住宅（本町中央団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

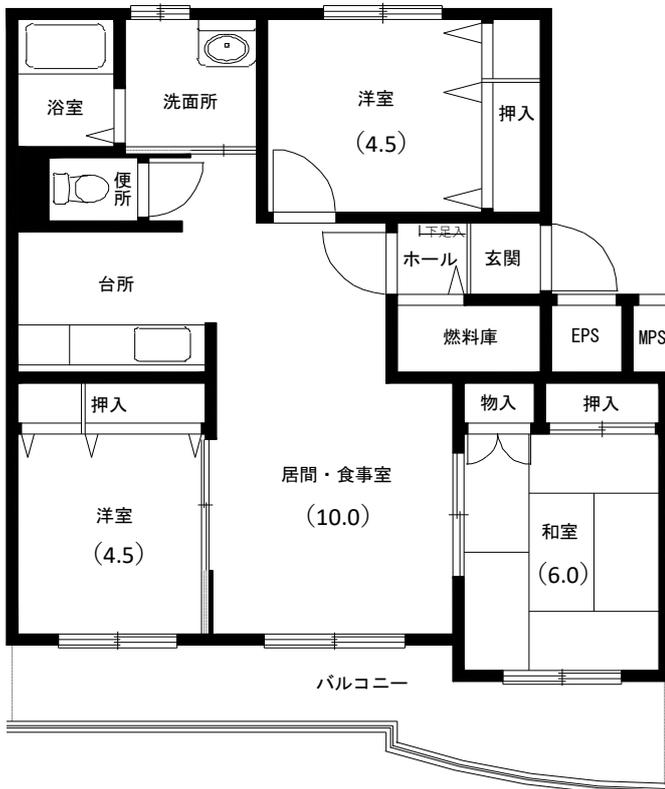
位置図



住宅概要

- 住所： 北斗市本町3丁目15番
- 構造・規模： 鉄筋コンクリート造3階建
- 住宅番号： 2号棟 202号室
- タイプ： 3LDK 69.5㎡(20.9坪)
- 建設年度： 平成11年(築25年)
- 家賃： 18,200 ～ 35,700円
- 敷金： 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用： 自治会等で徴収
- エレベーター： 無
- 物置： 建物1階部分に設置
- 駐車場： 有 3,060円/月
- 暖房の種類： FF式灯油ストーブのみ利用可能
オイルサーバー方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
- 浴室： ユニットバス、換気扇設備 設置有
※ガス給湯器は入居者が設置
- 台所設備： 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有
- 洗面所： 洗面化粧台 設置有
- 換気設備： 熱交換型24時間換気設備 設置有
- 照明器具： 玄関、燃料庫、便所、洗面、浴室、台所、流し元に設置済
- ガス： プロパンガス(エアウォーターエネルギー)

平面図



11 8月募集道営住宅(であえ～る新函館北斗駅前 一般世帯向け住宅 (2名以上) 団地概要)

位置図

住宅概要



- 住所: 北斗市市渡1丁目13番1
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造10階建
- 住宅番号: 1号棟 1001号室
- タイプ: 3LDK 70.2㎡(21.2坪)
- 建設年度: 令和1年(築5年)
- 家賃: 20,400 ~ 40,000円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 有
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 3,530円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
- 浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース1,050円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード
設置有
電磁調理器 利用可
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元に設置済
- ガス: プロパンガス(北ガス)

平面図

