

# ア 2月募集市営住宅（大川団地概要） 管理特定目的住宅（単身可）

## 位置図



## 住宅概要

住所: 函館市大川町12番4  
構造・規模: 鉄筋コンクリート造5階建て  
住宅番号: 4号棟 101号室  
タイプ: 2LDK 54.6㎡(16.4坪)  
建設年度: 令和6年(築0年)  
家賃: 22,200円 ~ 43,700円  
敷金: 家賃の2ヶ月分

### 入居後に

必要な費用: 自治会等で徴収  
エレベーター: 有  
別棟物置: 有  
駐車場: 有 3,000円/月  
暖房の種類: ガス給湯暖房器床置き式ファンコンベクター  
リース 3,000円/月  
浴室: ユニットバス 設置有  
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード  
設置有  
洗面所: 洗面化粧台 設置有  
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元  
に設置済み  
ガス: 都市ガス(北ガス)

## 平面図



# 1 2月募集市営住宅（大川団地概要） 管理特定目的住宅（単身可）

## 位置図



## 住宅概要

- 住所: 函館市大川町12番4  
構造・規模: 鉄筋コンクリート造5階建て  
住宅番号: 4号棟 107号室  
タイプ: 2DK 50.4㎡(15.2坪)  
建設年度: 令和6年(築0年)  
家賃: 20,500円 ~ 40,300円  
敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に  
必要な費用: 自治会等で徴収  
エレベーター: 有  
別棟物置: 有  
駐車場: 有 3,000円/月  
暖房の種類: ガス給湯暖房器床置き式ファンコンベクター  
リース 3,000円/月  
浴室: ユニットバス 設置有  
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード  
設置有  
洗面所: 洗面化粧台 設置有  
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元  
に設置済み  
ガス: 都市ガス(北ガス)

## 平面図



# A 2月募集市営住宅（大川団地概要） 子育て世帯向け住宅（2人以上）

## 位置図



## 住宅概要

- 住所: 函館市大川町12番4  
構造・規模: 鉄筋コンクリート造5階建て  
住宅番号: 4号棟 109号室  
タイプ: 3LDK 72.6㎡(21.9坪)  
建設年度: 令和6年(築0年)  
家賃: 29,600円 ~ 58,100円  
敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に  
必要な費用: 自治会等で徴収  
エレベーター: 有  
別棟物置: 有  
駐車場: 有 3,000円/月  
暖房の種類: ガス給湯暖房器床置き式ファンコンベクター  
リース 3,400円/月  
浴室: ユニットバス 設置有  
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード  
設置有  
洗面所: 洗面化粧台 設置有  
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元  
に設置済み  
ガス: 都市ガス(北ガス)

## 平面図



# B・C・D 2月募集市営住宅（大川団地概要） 子育て世帯向け住宅（2人以上）

## 位置図



## 住宅概要

- 住所: 函館市大川町12番4
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造5階建て
- 住宅番号: 4号棟 203、304、403号室
- タイプ: 2LDK 55.5㎡(16.7坪)
- 建設年度: 令和6年(築0年)
- 家賃: 22,600円 ~ 44,400円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に  
必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 有
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 3,000円/月
- 暖房の種類: ガス給湯暖房器床置き式ファンコンベクター  
リース 3,000円/月
- 浴室: ユニットバス 設置有
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード  
設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元  
に設置済み
- ガス: 都市ガス(北ガス)

## 平面図



※304号室は左右反対の間取りです。