

1

10月募集道営住宅（日吉町団地概要） 小学生以下同居世帯向け住宅（2名以上）

※同居者に小学校就学の始期に達するまでの方又は、小学校に在学の方がいること。

位置図



住宅概要

- 住所： 函館市日吉町3丁目27番1
構造・規模： 鉄筋コンクリート造5階建
住宅番号： 1号棟 506号室
タイプ： 3LDK 70.9㎡(21.4坪)
建設年度： 平成14年(築23年)
家賃： 28,800 ～ 56,600円
敷金： 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用： 自治会等で徴収
エレベーター： 有
別棟物置： トランクルーム有
駐車場： 有 4,030円/月
暖房の種類： FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室： ユニットバス、大型給湯器、換気扇設備
設置有
台所設備： 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード
設置有
電磁調理器 利用可
洗面所： 洗面化粧台 設置有
換気設備： 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具： 玄関、ホール、便所、洗面、浴室、
台所、流し元に設置済
ガス： 都市ガス(北ガス)

平面図



2 10月募集道営住宅（駒場町団地概要） 母子世帯及び父子世帯向け住宅（2名以上）

※入居者が寡婦(夫)であり、かつ、同居者に現に扶養している20歳未満の子がいること。

位置図

住宅概要



- 住所: 函館市駒場町10番
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造7階建
- 住宅番号: 76号棟 612号室
- タイプ: 3DK 56.7㎡(17.1坪)
- 建設年度: 昭和55年(築45年)
- 家賃: 18,400 ~ 36,100円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 有
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 4,330円/月
- 暖房の種類: 居間 煙突式灯油ストーブのみ利用可能
灯油集中監視給油方式
(共同購入・各戸使用分支払)
- 浴室: ユニットバス、換気扇設備、大型給湯器 設置有
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元、石炭庫に設置済み
- ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



3

10月募集道営住宅（日吉町A団地概要） 新婚世帯向け住宅

※入居者及び同居者であるその配偶者（婚姻の予約者を含む。）の年齢の合計が70歳以下であり、その婚姻の届出の日から2年を経過していないこと。

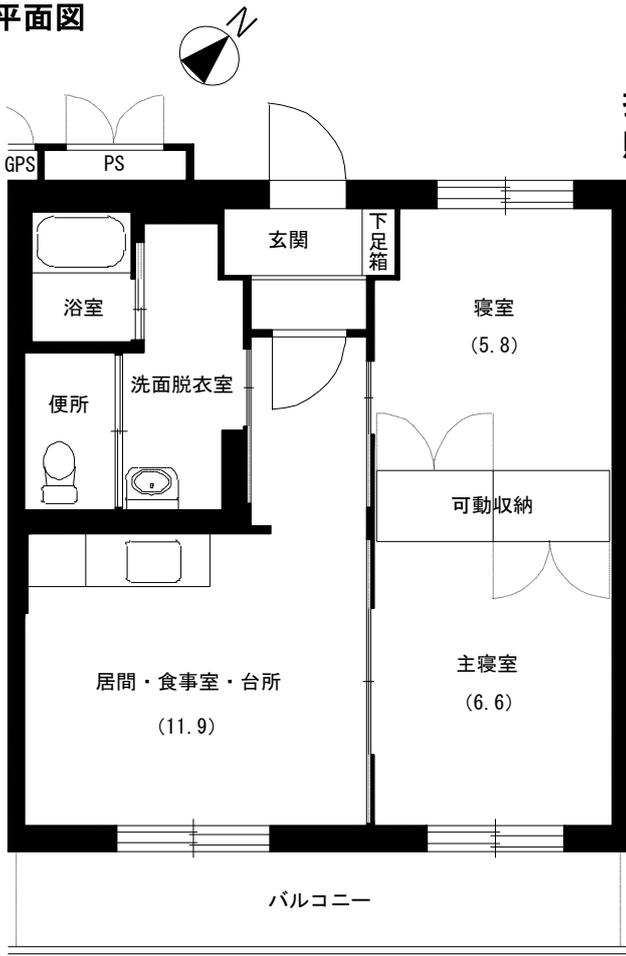
位置図



住宅概要

- 住所: 函館市日吉町3丁目28番2
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造5階建
- 住宅番号: 2号棟 503号室
- タイプ: 2LDK 56.9㎡(17.2坪)
- 建設年度: 令和3年(築4年)
- 家賃: 22,800 ~ 44,800円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 有
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 4,090円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
- 浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース1,050円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有
電磁調理器 利用可
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元に設置済
- ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



4 10月募集道営住宅（日吉町団地概要） 単身者向け住宅（単身者のみ）

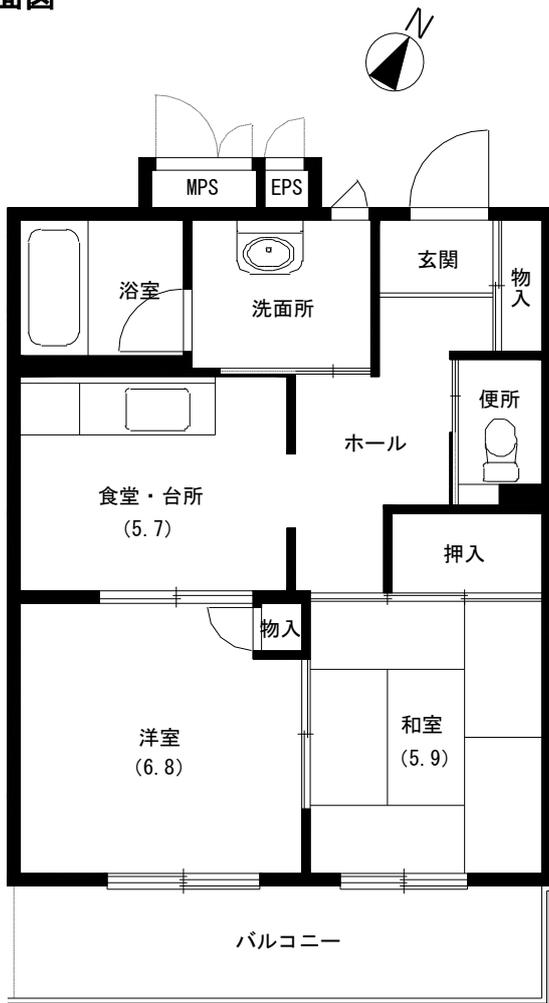
位置図



住宅概要

- 住所： 函館市日吉町3丁目27番1
構造・規模： 鉄筋コンクリート造5階建
住宅番号： 1号棟 101号室
タイプ： 2DK 50.4㎡(15.2坪)
建設年度： 平成14年(築23年)
家賃： 20,500 ～ 40,200円
敷金： 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用： 自治会等で徴収
エレベーター： 有
別棟物置： トランクルーム有
駐車場： 有 4,030円/月
暖房の種類： FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室： ユニットバス、大型給湯器、換気扇設備
設置有
台所設備： 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード
設置有
電磁調理器 利用可
洗面所： 洗面化粧台 設置有
換気設備： 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具： 玄関、ホール、便所、洗面、浴室、
台所、流し元に設置済
ガス： 都市ガス(北ガス)

平面図



5 10月募集道営住宅（田家町団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図

住宅概要

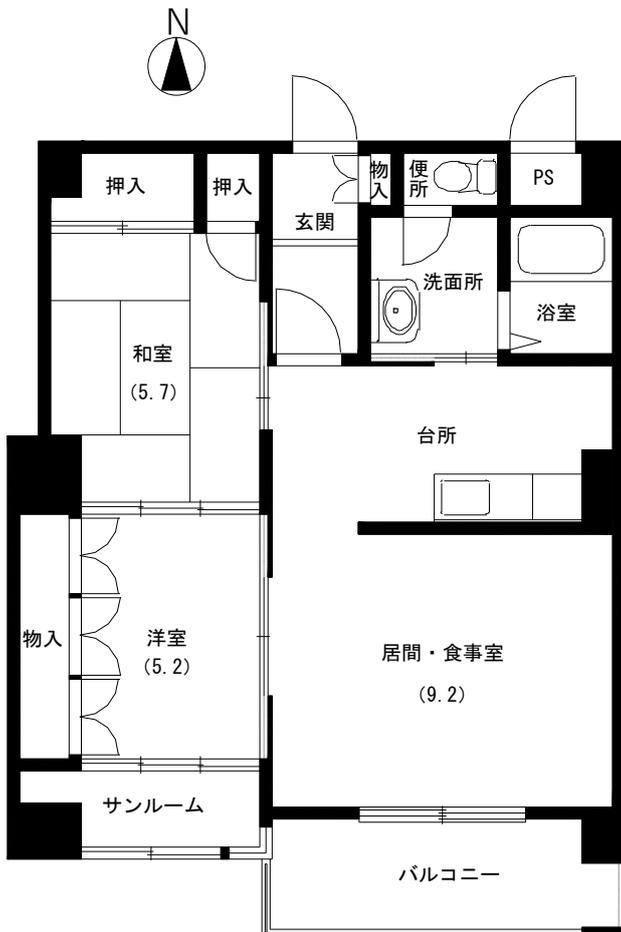


住所: 函館市田家町10番
 構造・規模: 鉄筋コンクリート造10階建
 住宅番号: 11号棟 302号室
 タイプ: 2LDK 60.1㎡(18.1坪)
 建設年度: 平成6年(築31年)
 家賃: 21,200 ~ 41,700円
 敷金: 家賃の2ヶ月分

入居後に

必要な費用: 自治会等で徴収
 エレベーター: 有
 物置: 建物1階に有
 駐車場: 有 4,490円/月
 暖房の種類: ガス給湯暖房器床置き式ファンコンベクター(リース)
 浴室: 浴槽、給湯暖房機 リース3,300/月
 換気設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
 台所設備: 電磁調理器 利用可
 洗面所: 洗面化粧台 設置有
 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元、台所に設置済
 ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



6 10月募集道営住宅（谷地頭町団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図



住宅概要

- 住所: 函館市谷地頭町2番9号
- 構造・規模: セラミックブロック造2階建
- 住宅番号: 1号棟 102号室
- タイプ: 2LDK 63.2㎡(19.1坪)
- 建設年度: 平成14年(築23年)
- 家賃: 22,900 ~ 45,000円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 物置: 有 (建物内共用部)
- 駐車場: 有 3,060円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
オイルサーバー方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
- 浴室: ユニットバス、換気扇設備、大型給湯器 設置有
流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、台所、流し元に設置済
- ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



7 10月募集道営住宅（駒場町団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

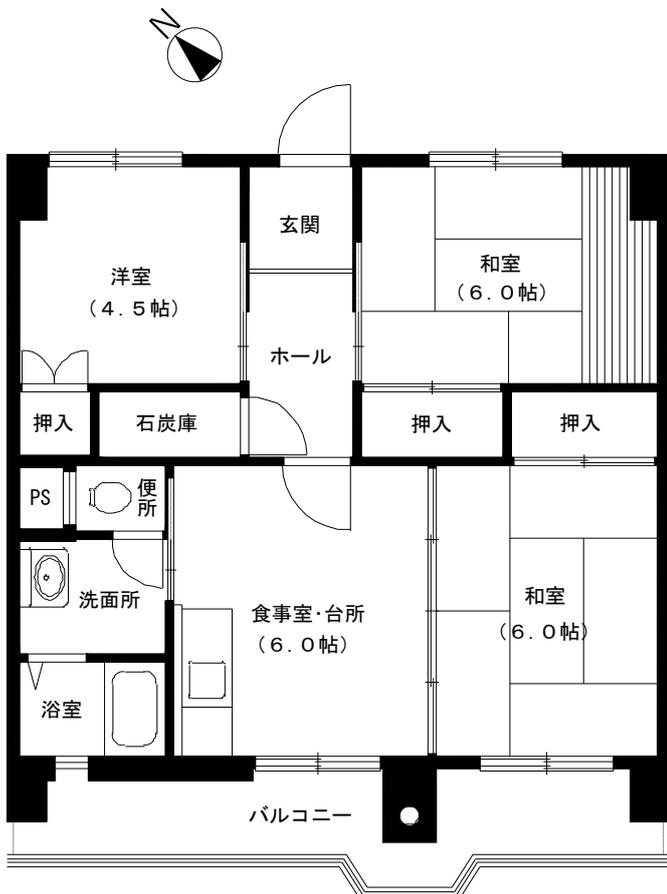
位置図



住宅概要

- 住所: 函館市駒場町10番
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造7階建
- 住宅番号: 76号棟 703号室
- タイプ: 3DK 56.7㎡(17.1坪)
- 建設年度: 昭和55年(築45年)
- 家賃: 18,400 ~ 36,100円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 有
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 4,330円/月
- 暖房の種類: 居間 煙突式灯油ストーブのみ利用可能
灯油集中監視給油方式
(共同購入・各戸使用分支払)
- 浴室: ユニットバス、換気扇設備、大型給湯器 設置有
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元、石炭庫に設置済み
- ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



8

10月募集道営住宅（サニータウンみはら団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

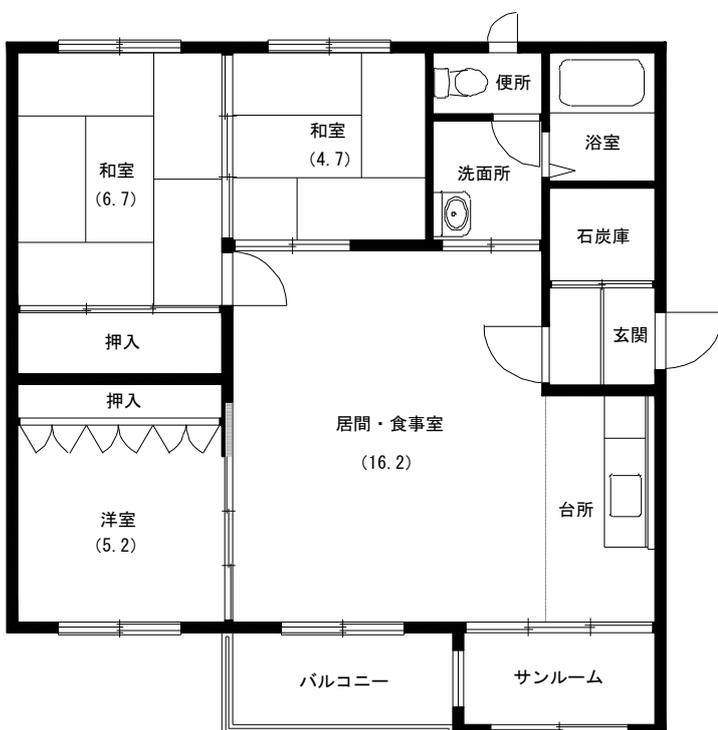
位置図



住宅概要

- 住所: 函館市美原4丁目23番
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造3階建
- 住宅番号: 1号棟 203号室
- タイプ: 3LDK 77.6㎡(23.4坪)
- 建設年度: 平成4年(築33年)
- 家賃: 26,300 ~ 51,600円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 4,150円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
- 浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽、大型給湯器 リース 1,700円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
電磁調理器 利用可
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、台所、流し元に設置済み
- ガス: 都市ガス(北ガス)

平面図



9

10月募集道営住宅（ガーデンヒル旭岡団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図



住宅概要

- 住所: 函館市西旭岡町2丁目52番地6
- 構造・規模: 木造平屋建
- 住宅番号: 15号棟 101号室
- タイプ: 3LDK 70.9㎡(21.4坪)
- 建設年度: 平成13年(築24年)
- 家賃: 20,200 ~ 39,700円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 別室物置: 有
- 駐車場: 有 3,060円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
(個別灯油タンク設置)
- 浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽,大型給湯器 リース3,100円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 換気設備: 熱交換型24時間換気扇 設置有
- 照明器具: 玄関,便所,洗面,浴室,台所,流し元に設置済
- ガス: プロパンガス(エネサンス北海道)

平面図



10 10月募集道営住宅（であえ～る新函館北斗駅前 子育て世帯向け住宅（2名以上） 団地概要）

※現に同居又は同居しようとする親族の内1人以上が小学校就学前の子どもであること。

※入居期限は、小学校就学前の子どもが中学校に就学する年の3月31日までになります。

位置図

住宅概要



- 住所: 北斗市市渡1丁目13番1
構造・規模: 鉄筋コンクリート造10階建
住宅番号: 1号棟 102、303号室
タイプ: 2LDK 56.9㎡(17.1坪)
建設年度: 102 … 令和元年(築6年)
303 … 平成29年(築8年)
家賃: 102 … 18,000 ～ 35,300円
303 … 17,700 ～ 34,700円
敷金: 家賃の2ヶ月分
入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
エレベーター: 有
別棟物置: 有
駐車場: 有 3,530円/月
暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース1,050円/月
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード
設置有
電磁調理器 利用可
洗面所: 洗面化粧台 設置有
換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、流し元に設置済
ガス: プロパンガス(北ガス)

平面図



※303号室は左右反対の間取りです。

11 10月募集道営住宅（七重浜団地概要） 小学生以下同居世帯向け住宅（2名以上）

※同居者に小学校就学の始期に達するまでの方又は、小学校に在学する方がいること。

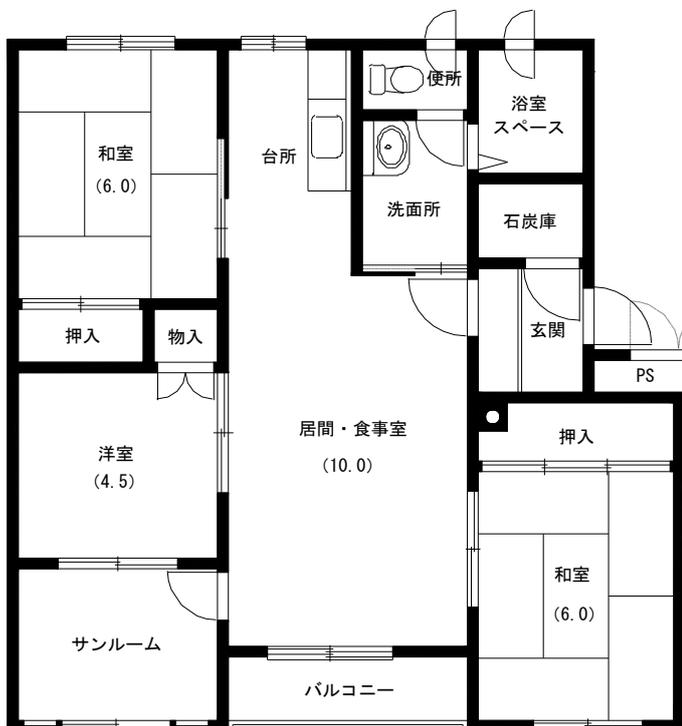
位置図

住宅概要



- 住所: 北斗市七重浜7丁目2番11
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造4階建
- 住宅番号: 6号棟 302号室
- タイプ: 3LDK 78.4㎡(23.6坪)
- 建設年度: 平成2年(築35年)
- 家賃: 21,900 ~ 43,000円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 3,980円/月
- 暖房の種類: 煙突式灯油ストーブ、FF式灯油ストーブ利用可
石炭庫に灯油タンク設置可
- 浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽、シャワー付風呂釜 リース1,900円/月
- 台所設備: 瞬間湯沸器は入居者が設置
流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 照明器具: 玄関、石炭庫、便所、洗面、浴室、台所、
流し元に設置済
- ガス: プロパンガス(北ガス)

平面図



12 10月募集道営住宅（七重浜団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

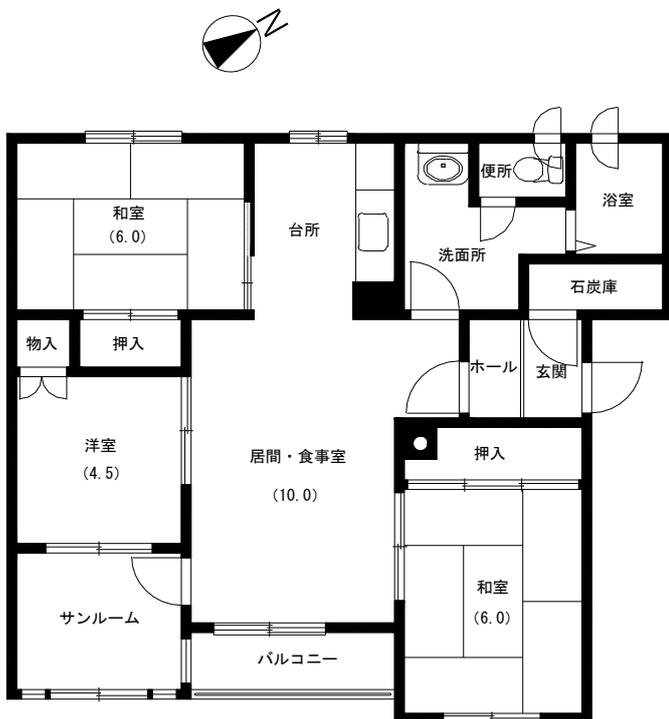
位置図

住宅概要



- 住所: 北斗市七重浜7丁目2番3
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造3階建
- 住宅番号: 3号棟 201号室
- タイプ: 3LDK 79.4㎡(23.9坪)
- 建設年度: 平成元年(築36年)
- 家賃: 22,100 ~ 43,300円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 別室物置: 有
- 駐車場: 有 3,980円/月
- 暖房の種類: 煙突式灯油ストーブ, FF式灯油ストーブ利用可
石炭庫に灯油タンク設置可
- 浴室: 換気扇設備 設置有
浴槽, シャワー付風呂釜 リース1,900円/月
- 台所設備: 瞬間湯沸器は入居者が設置
流し台, ガス台, 吊戸棚, 換気扇設備 設置有
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 照明器具: 玄関, 石炭庫, 便所, 洗面, 浴室, 台所,
流し元に設置済
- ガス: プロパンガス(北ガス)

平面図



13 10月募集道営住宅（常盤団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

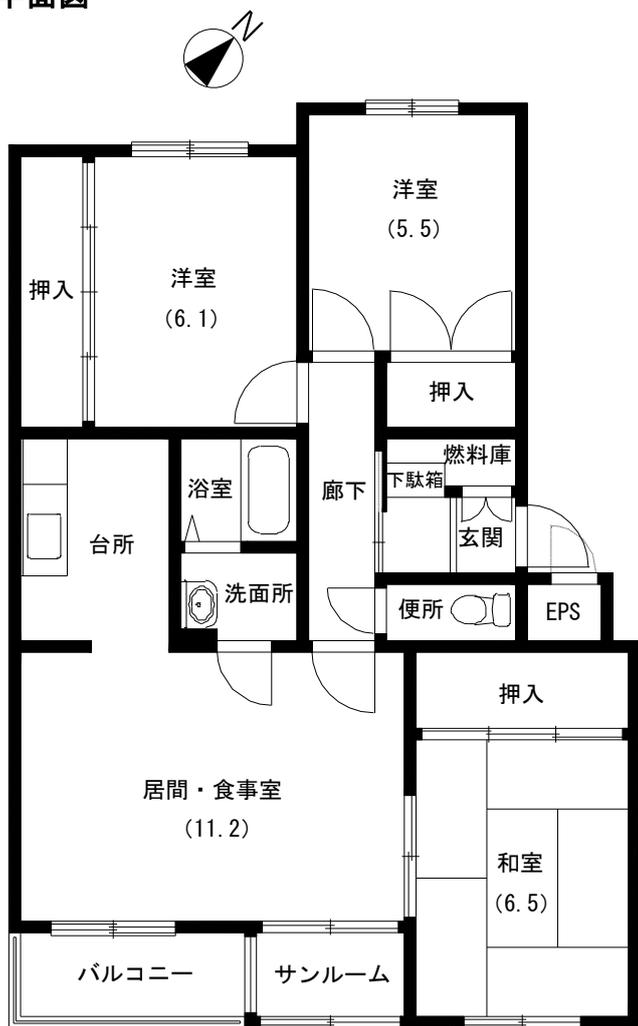
位置図



住宅概要

- 住所: 北斗市常盤1丁目7番1
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造3階建
- 住宅番号: 1号棟 106号室
- タイプ: 3LDK 79.3㎡(23.9坪)
- 建設年度: 平成7年(築30年)
- 家賃: 23,100 ~ 45,300円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 3,530円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
- 浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース 1,050円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
電磁調理器 利用可
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
- 照明器具: 玄関、燃料庫、便所、洗面、浴室、流し元、台所に設置済
- ガス: プロパンガス(北ガス)

平面図



13 10月募集道営住宅（常盤団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

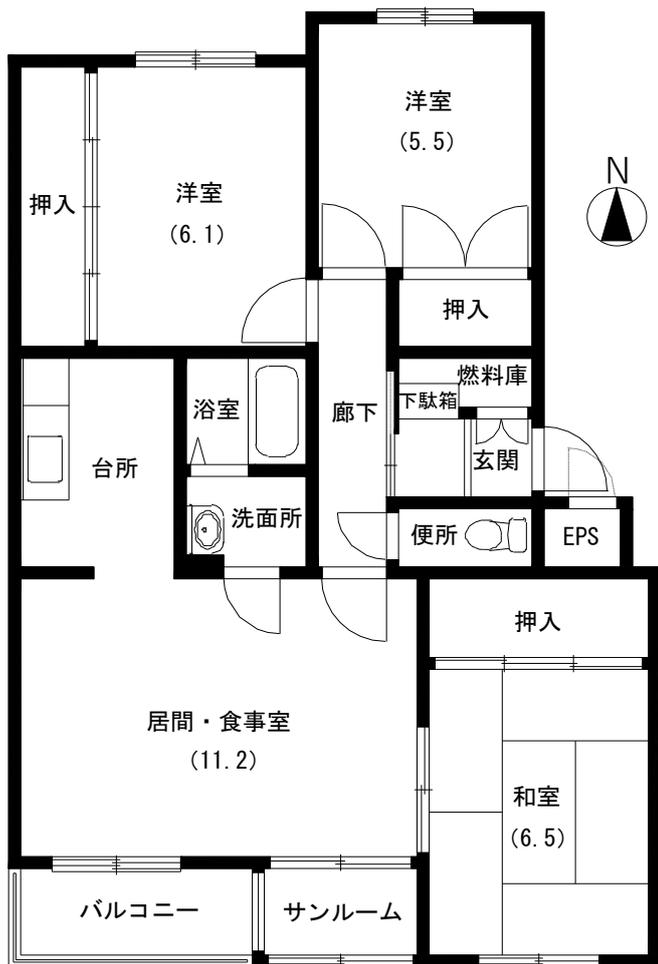
位置図



住宅概要

- 住所: 北斗市常盤1丁目7番2
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造3階建
- 住宅番号: 2号棟 104号室
- タイプ: 3LDK 79.3㎡(23.9坪)
- 建設年度: 平成8年(築29年)
- 家賃: 23,200 ~ 45,500円
- 敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に必要な費用: 自治会等で徴収
- エレベーター: 無
- 別棟物置: 有
- 駐車場: 有 3,530円/月
- 暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
灯油、集中監視供給方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
- 浴室: ユニットバス、換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース 1,050円/月
- 台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、換気扇設備 設置有
電磁調理器 利用可
- 洗面所: 洗面化粧台 設置有
- 換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
- 照明器具: 玄関、燃料庫、便所、洗面、浴室、流し元、台所に設置済
- ガス: プロパンガス(北ガス)

平面図



14 10月募集道営住宅（大中山団地概要） 子育て世帯向け住宅（2名以上）

※現に同居又は同居しようとする親族の内1人以上が小学校就学前の子どもであること。

※入居期限は、小学校就学前の子どもが中学校に就学する年の3月31日までになります。

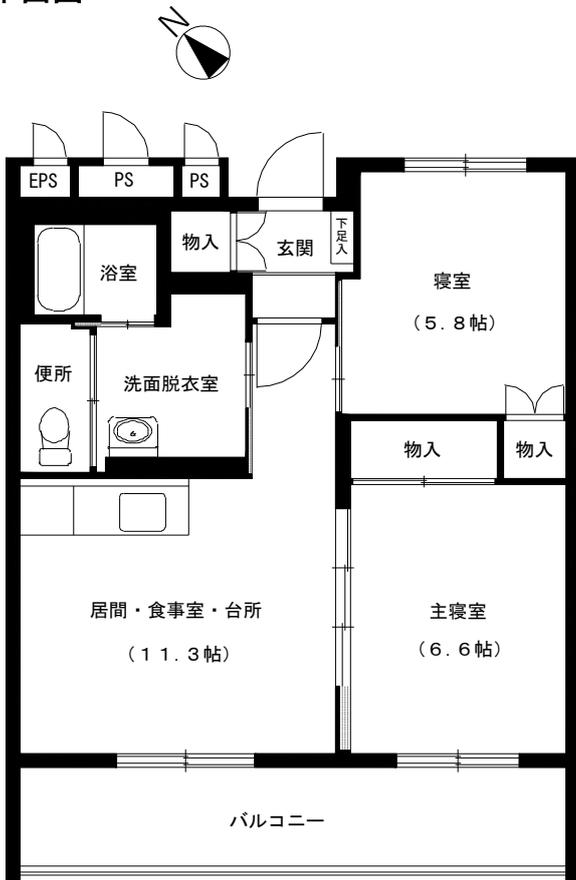
位置図



住宅概要

- 住所： 七飯町大中山2丁目29番
構造・規模： 鉄筋コンクリート造3階建
住宅番号： 1号棟 105、106号室
タイプ： 2LDK 55.4㎡(16.7坪)
建設年度： 令和2年(築5年)
家賃： 18,700 ～ 36,700円
敷金： 家賃の2ヶ月分
入居後に
必要な費用： 自治会等で徴収
エレベーター： 有
物置： 有
駐車場： 有 2,950円/月
暖房の種類： FF式灯油ストーブのみ利用可能
集中監視方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室： 換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース 1,450円/月
台所設備： 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有
電磁調理器 利用可
洗面所： 洗面化粧台 設置有
換気設備： 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具： 玄関、便所、洗面、浴室、台所
流し元に設置済
ガス： プロパンガス(七飯ガスナカガワ)

平面図



15 10月募集道営住宅（大中山団地概要） 子育て世帯向け住宅（2名以上）

※現に同居又は同居しようとする親族の内1人以上が小学校就学前の子どもであること。
※入居期限は、小学校就学前の子どもが中学校に就学する年の3月31日までになります。

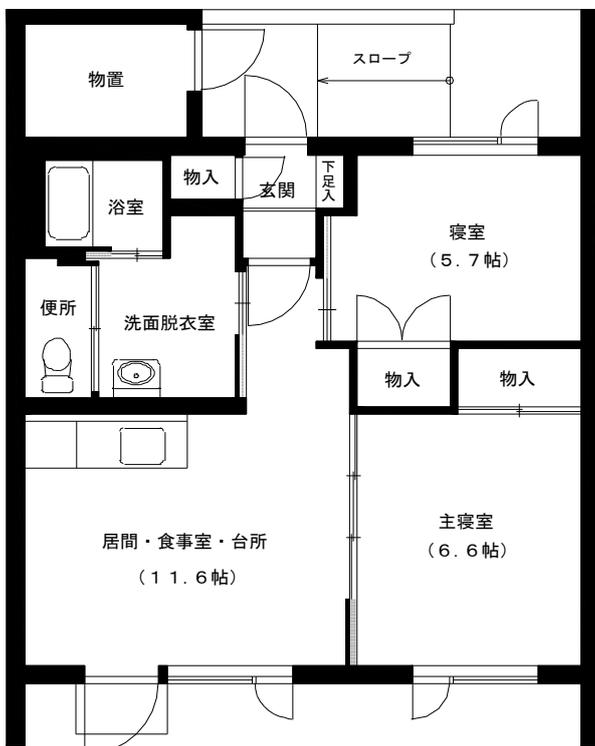
位置図



住宅概要

- 住所: 七飯町大中山2丁目29番
構造・規模: 木造平屋建
住宅番号: 2号棟 101号室
タイプ: 2LDK 56.3㎡(16.9坪)
建設年度: 令和3年(築4年)
家賃: 18,100 ~ 35,600円
敷金: 家賃の2ヶ月分
入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
エレベーター: 無
物置: 有
駐車場: 有 2,730円/月
暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
集中監視方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室: 換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース 1,450円/月
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有
電磁調理器 利用可
洗面所: 洗面化粧台 設置有
換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、台所
流し元に設置済
ガス: プロパンガス(七飯ガスナカガワ)

平面図



16 10月募集道営住宅（大中山団地概要） 一般世帯向け住宅（2名以上）

位置図



住宅概要

- 住所: 七飯町大中山2丁目29番
構造・規模: 木造平屋建
住宅番号: 3号棟 102号室
タイプ: 2LDK 56.3㎡(16.9坪)
建設年度: 令和3年(築4年)
家賃: 18,100 ~ 35,600円
敷金: 家賃の2ヶ月分
- 入居後に
必要な費用: 自治会等で徴収
エレベーター: 無
物置: 有
駐車場: 有 2,730円/月
暖房の種類: FF式灯油ストーブのみ利用可能
集中監視方式
(共同購入、各戸使用分支払い)
浴室: 換気扇設備 設置有
大型給湯器 リース 1,450円/月
台所設備: 流し台、ガス台、吊戸棚、レンジフード 設置有
電磁調理器 利用可
洗面所: 洗面化粧台 設置有
換気設備: 熱交換型24時間換気設備 設置有
照明器具: 玄関、便所、洗面、浴室、台所
流し元に設置済
ガス: プロパンガス(七飯ガスナカガワ)

平面図

